ons Diemen

Verkiezingsprogramma
2022-2026

Inhoudsopgave

Inleiding	Blz. 2
Terugblik	
Politiek	
Participatie	
Vooruitblik	
Cultuur en vrije tijd	Blz. 6
Duurzaamheid	Blz. 10
Financiën	Blz. 15
Onderwijs en jeugd	Blz. 19
Participatie	Blz. 22
Sociaal, zorg en welzijn	Blz. 27
Sport, bewegen en gezonde leefstijl	Blz. 32
Veiligheid	Blz. 36
Verkeer en vervoer	Blz. 40
Wonen	Blz. 44
Wie zijn wij?	Blz. 49

Inleiding

Inleiding

TERUGBLIK

Als we terugblikken op de eerste vier jaar van Ons Diemen dan kunnen we zeggen dat we veel geleerd hebben. Daarnaast hebben we een bijzondere situatie meegemaakt waarin we verkeerden en nog steeds verkeren, de Covid-19 pandemie. Meer dan eens is duidelijk geworden hoe belangrijk het is dat mensen met elkaar verbonden zijn en blijven. Deze verbondenheid was ook de drijfveer waarop Ons Diemen vier jaar geleden gestart is en de rode draad is voor ons bestaansrecht. Verbondenheid in de zin van samen met de inwoners optrekken in alles wat ons in Diemen bezighoudt. Participatie in de ware zin van het woord.

We hebben laten zien wat dit in de praktijk betekent, door op te staan voor inwoners in hun eigen wijk, buurt of straat. Voorbeelden hiervan zijn de inrichting van Sniep, het erfpachtbeleid Diemen Centrum en bij Buitenlust, voor de bouwplannen voor sociale huurwoningen in de buurt. Vraagstukken vragen om een gerichte aanpak, vraagstukken in Diemen-Noord zijn anders dan in Diemen-Zuid, anders dan in het Buitengebied, anders dan in Diemen-Centrum, anders dan in Holland Park en andere wijken. Maar natuurlijk zijn er ook de wijk-, buurt- en straat overstijgende vraagstukken, zoals woningbouw, eenzaamheid, klimaat, armoede en veiligheid.

POLITIEK

Het gemeentelijke politieke landschap bestaat een meerderheid van landelijke partijen met een linkse of rechtse ideologie. Zij vertegenwoordigen de inwoners door vier jaar lang vóór u te beslissen. Ons Diemen gaat ervan uit dat in een straat, buurt en wijk zowel linkse als rechtse inwoners wonen die gehoord willen worden en best mee willen praten over lokale veranderingen. Zonder de ballast van landelijke standpunten kunnen we samen met u de komende vier jaar het lokale beleid invullen. Dus de komende vier jaar mét u beslissen.

Vaak werd gezegd dat Ons Diemen geen politieke partij is, maar een lokale vriendenclub. Daar zijn we trots op, want dat geeft aan dat de politiek niet alleen iets is voor het college van B&W en de gemeenteraad. Politiek is van ons allemaal, maar dat is in de loop der jaren vervaagd. Gelukkig zien we daar een verandering en zien we dat participatie een wezenlijk onderdeel is geworden van bijvoorbeeld de omgevingsvisie.

In de raadsvoordrachten is een aparte paragraaf opgenomen over participatie paragraaf met als doel om altijd invulling te geven aan een vorm van de participatie die het beste past bij het onderwerp. Allemaal goede stappen, maar we zijn er nog lang niet. Dat sterkt Ons Diemen dan ook om in de tweede periode aan de slag te gaan met elkaar, voor elkaar.

PARTICIPATIE

Ons Diemen maakt zich daarom sterk voor een Diemense gemeenschap waar de inwoner echt gezien en gehoord wordt, waar inwoners kunnen meedenken en meebeslissen en waar burgerparticipatie als de normaalste zaak van de wereld wordt gezien. Ons Diemen wil actief bijdragen aan het ontwikkelen en invoeren van nieuwe vormen van burgerinspraak, zoals bijvoorbeeld wijkgesprekken.

Burgerinitiatieven, bijvoorbeeld door gebruik te maken van het wettelijke Right to Challenge, waarbij bewoners zelf het initiatief kunnen nemen een dienst uit te voeren als zij denken dat het beter of anders kan, worden door Ons Diemen van harte ondersteund.

Ons Diemen wil dat de gemeente zichtbaar en aanwezig is in buurten en wijken. Waar de inwoner centraal staat, moet de overheid beschikbaar zijn. De buurtcoördinator, de wijkagent, de jeugd/sport coach, de inkomensconsulent, de zorgprofessional, moeten hun plaats hebben in de wijken dichtbij de inwoners van ons Diemen. Wijkplatforms(groepen) en wijkcentra spelen daarbij een belangrijke rol en steunen wij van harte.

Ons Diemen wil ook dat de inwoners bij de opzet, tot en met de uitvoering, centraal staan. Dat klinkt simpel, maar dit is het niet. Er moet persoonlijk maatwerk komen, waarbij de vraag van de inwoners leidend is. Eerst vragen wat er nodig is en goed luisteren wanneer een inwoner een zorgvraag aan de gemeente stelt. Dus niet eenzijdig vanachter een bureau een oplossing bedenken.

Dat vraagt om een cultuuromslag, een flexibele ambtelijke organisatie en flexibele werkwijzen, ondersteunende informatisering en digitalisering en een praktijk waarvan de inwoner de resultaten daadwerkelijk ziet en ervaart.

In ons programma schetsen wij op hoofdlijnen hoe deze uitgangspunten kunnen worden vertaald naar een goede woon-, leef, zorg- en welzijnsomgeving. Niet in beton gegoten, maar dynamisch en in sterke verbinding met u als inwoner van ons Diemen.

VOORUITKIJKEN

Als we dan toch even vooruit willen blikken dan wordt dit een periode waarin we nog steeds in de Covid-19 pandemie zitten en waar we aan de wieg staan van uitdagende vraagstukken, zoals bijvoorbeeld de energietransitie, klimaat (hittestress en wateroverlast) en de jeugdzorg. Onze aandacht zal gericht blijven op de lokale omgeving binnen de gemeentegrenzen van Diemen en daarbuiten in de samenwerking met omringende gemeenten.
Iedereen heeft recht op gelijke kansen, recht op basiszorg, recht op een dak boven het hoofd, recht op onderwijs en veiligheid, recht op je zelf kunnen zijn, recht op een leefbare omgeving, cultuur en recreatie, recht op sport en beweging.
Iedereen moet zich thuis kunnen voelen in Diemen.

We hopen op veel creatieve ideeën en initiatieven in Diemen, als één van de snelst groeiende gemeente van Nederland. We gaan alles doen aan wat past bij zo een groeiend Diemen.

Cultuur en vrije tijd

Cultuur en vrije tijd

Als er een sector is die klappen heeft gekregen van de Covid-19 pandemie de afgelopen twee jaar dan is dat de kunst & cultuur sector wel. Daarmee willen wij andere sectoren, zoals de horeca, uiteraard niet te kort doen. Wij hopen dan ook van ganser harte dat we aan het einde zijn van een gesloten maatschappij en dat we in een wereld met Covid-19 de draad weer op kunnen pakken.

We willen dan ook alle inwoners van Diemen stimuleren om de komende jaren naar buiten te gaan en te genieten van wat Diemen allemaal te bieden heeft op het gebied van kunst, cultuur en recreatie.

Er is nu al veel om op te noemen en allemaal even belangrijk. Toch willen we nog even de mogelijkheden van de Pastorie onder de aandacht brengen. De Pastorie is door Amsterdam Stadsherstel aangemerkt als rijksmonument. Er zijn in Diemen veel mogelijkheden om het Kunst & Cultuuraanbod uit te breiden. Zo denken wij aan een buitenpodium voor optredens van verenigingen uit Diemen en mogelijke andere artiesten. Een goede optie hiervoor zien wij in bijvoorbeeld het Diemerbos.

SPEERPUNTEN

- Vasthouden en mogelijk verruimen financiële ondersteuning van de kunst, cultuur en recreatiesector.
- Aanmoedigen nieuwe initiatieven voor kunst & cultuur activiteiten, het realiseren van een vast buitenpodium in bijvoorbeeld het Diemerbos.
- Verder bouwen aan de volgende Cultuurnota 2022-2026 -> doorpakken op 1e nota.
- Het stimuleren van deelname aan kunst- en culturele activiteiten voor alle inwoners.
- Inzetten op ontmoeten in de buurthuizen of huizen van de buurt.

Cultuur is hetgeen de mens schept. Cultuur is het geheel van gewoontes van een bepaalde groep mensen zoals muziek, eten, kunst, taal enzovoort. Een gemeenschap zoals Ons Diemen wordt gekenmerkt door onze kunst en cultuur. Een gemeenschap zonder kunst en cultuur is leeg en zal verdwijnen. Kunst en cultuur zijn dus essentieel voor Diemen. Het prikkelt onze creativiteit en stelt ons daarom in staat om dagelijkse problemen op te lossen.

CULTUUR IN DIEMEN

Cultuur heeft een belangrijke verbindende werking. Het kleurt de samenleving en geeft deze betekenis. Kunst en cultuur verrast, ontroert, verbaast en geeft plezier. De overheid zal kunst en cultuur moeten blijven faciliteren, ondersteunen en stimuleren. In Diemen doet de gemeente dit , naar ons idee, behoorlijk goed.

De Bibliotheek, Theater De Omval en de Muziekschool krijgen financiële ondersteuning. Deze belangrijke instellingen zouden niet zonder gemeentelijke subsidie kunnen functioneren. Maar er is meer, zoals bijvoorbeeld het Saan museum, Fort Diemerdam en Schuilkerk de Hoop.

Veel muziekverenigingen, zangkoren (de Diemer Harmonie, Kunstzin, EDOG Muzikaal Theater) en de vele festivals en festijnen in Ons Diemen zijn tevens afhankelijk van een gemeentelijke financiële bijdrage. Iedereen kent wel het jaarlijkse Diemerfestijn in september. Wij zullen ervoor moeten zorgen dat er nooit wordt beknibbeld op het gemeentelijk budget van 'Kunst en Cultuur' en ervoor moeten pleiten dat het budget waar mogelijk wordt verruimd.

We willen in Diemen de komende jaren een vast buitenpodium realiseren. In de traditie van de muziektenten die je vroeger had (waar mensen bijeen kwamen om te luisteren of te zingen), bijvoorbeeld in het Diemerbos. In Diemen zijn heel wat verenigingen die daar gebruik van zouden kunnen maken. Cultuur is niet alleen van vandaag en ligt er vaak een lange geschiedenis aan vooraf.

Cultureel erfgoed is inmiddels een bekende term geworden waarbij de vereniging de Historische Kring een belangrijk rol speelt. Onlangs is de Canon van Diemen gepubliceerd.

GROEIGEMEENTE

Door de groei van de gemeente naar 35.000+ inwoners is het noodzakelijk om het aanbod qua kunst, cultuur en vrije tijd hierop aan te passen. In de Cultuurnota tot 2022 wordt al het ringenmodel van de VNG genoemd (https://vng.nl/files/vng/vng/documenten/extranet/sez/joc/ringenmodel_gem_cultuurbeleid.pdf)

Dat betekent dat we ons op de diverse onderdelen verder moeten ontwikkelen. Wij moedigen de gemeente aan door te pakken op het ingezette beleid 'Ontmoeten en verbinden', hetgeen volledig past bij de participatie ambitie van Ons Diemen.

Duurzaamheid

Duurzaamheid

Duurzaamheid is een breed begrip, maar het komt er in het kort op neer dat in een duurzame wereld mens (**P**eople), milieu (**P**lanet) en economie (**P**rofit) met elkaar in evenwicht zijn, zodat we de aarde niet uitputten, de 3 P's. Duurzaamheid dwingt om circulair te denken op de lange termijn.

Duurzaamheid wordt wel beschreven als de “ontwikkeling die aansluit op de behoeften van het heden zonder het vermogen van toekomstige generaties om in hun eigen behoeften te voorzien in gevaar te brengen”. De aarde zo gebruiken dat de toekomstige generaties er ook nog plezier van kunnen hebben.
Bron: Duurzaamheid - Wikikids

Iets dat bij veel bewoners in Diemen leeft is dat we van gas los moeten, maar het lijkt wel of dat nu een doel geworden is. Ons standpunt is om in de wijken de CO2 uitstoot te verminderen. Als er een betaalbare maatwerk oplossing is om van het gas af te komen dan gaan we daarin mee en anders wachten tot er een betaalbare oplossing is gevonden. Echter we kunnen ook niet te lang wachten.

Een belangrijk eerste stap is om te kijken naar het terugdringen van die toenemende energievraag, waar dat mogelijk is. Te denken valt aan energiezuinige apparaten en verlichting, maar ook aan het isoleren van gebouwen. Duurzaamheid is echter veel meer dan alleen het leveren van hernieuwbare energie voor elektriciteit en warmte. Duurzaamheid gaat ook over voedsel en een groene omgeving.

SPEERPUNTEN

- Minimaal behoud van groen in wijken, buurten en starten en meer groen stimuleren samen met inwoners.
- Wijken (openbare ruimte) (her)inrichten met de focus op waterberging en het bestrijden van hittestress.
- Moedig samenwerking met inwoners aan voor het onderhoud van het groen
- Zorg voor groen- en biodiversiteit en geef voorlichting op scholen en in de buurthuizen. (Her)ken planten en groenten. Mogelijk een herintroductie van de schooltuinen.
- Primaire aandacht voor terugdringen energiegebruik onder andere door maatwerk programma's per wijk.
- Onderzoek alternatieven voor zonnepanelen en windmolens, zoals kleinschalige (technologisch moderne) kernenergie en water als energiebron.
- Zet maximaal in op verduurzamen van openbare gebouwen (voorbeeld De Omval en OBA).
- Zet maximaal in op plaatsen van zonnepanelen op grote daken, primair in samenwerking met eigenaren en stuur aan op voordelen.
- Moedig inwoners aan om CO2 en fijnstof terug te dringen. De gemeente geeft duidelijke voorlichting op de website en op social media.

ACHTERGRONDINFORMATIE

Een recent nieuwsbericht laat zien dat de productie van hernieuwbare energie het afgelopen jaar groeide met 13 procent. Wind op zee was met ruim 30 procent de grootste groeier. Zonne-energie kwam met 25 procent op de tweede plaats. De diverse bronnen biomassa kwamen met een plus van 17 procent op de derde plaats. Wind op land daalde iets. De groei aan opgesteld vermogen was onvoldoende om het gebrek aan wind ten opzichte van vorig jaar te compenseren. Van alle energie komt nu ruim 12,5 procent uit hernieuwbare bronnen.
Bron: Productie hernieuwbare energie groeit 13 procent | Nieuwsbericht | Klimaatakkoord

Het gebruik van nieuwe energiebronnen, zoals windmolens en zonnepanelen is noodzakelijk om zo een bijdrage te leveren aan de doelstellingen van het klimaatakkoord van Parijs uit 2015. Het Nederlandse klimaatakkoord uit 2019 is daar een afgeleide van met als bijgestelde verhoogde doelstelling naar tenminste 60 procent CO2-reductie in 2030, vastgelegd in de Klimaatwet, met als hoger liggend doel de temperatuur op aarde niet verder te laten stijgen dan 1,5 graad.

De grote boosdoener in dit verhaal is het huidige gebruik van fossiele brandstoffen en alles is erop gericht om dit gebruik te reduceren naar nul. Daarvoor in de plaats moeten nieuwe energiebronnen dit gebruik overnemen. Heel actueel zijn de discussies rondom windmolens en zonneparken, maar er is al bekend dat we het hiermee niet gaan redden. Er zullen andere bronnen aan toegevoegd moeten worden zoals energie uit water, kernenergie en waterstof om te kunnen voldoen aan de toenemende vraag naar energie.

We gaan met elkaar steeds meer energie gebruiken, althans dat is de voorspelling. De ambitie om het vervoer te elektrificeren is daar een voorbeeld van.

Vertalen we dit naar Diemen dan houden de volgende thema's ons bezig op lokaal niveau.

MEER GROEN IN DE WIJKEN

Ons Diemen is een sterke voorstander om huidige groen te behouden en vooral om dat verder uit te bouwen. We kennen acties als steenbreek, waarbij straatstenen ingeruild worden voor planten. We zullen zeer kritisch blijven naar plannen die hier afbreuk aan doen. Voorbeeld is bouwen binnen de bebouwde omgeving. Het moet passen binnen het karakter van de buurt, waarbij de hoeveelheid groen staat voor een gezonde leefomgeving.

BIODIVERSITEIT

Het streven moet zijn dat er zoveel mogelijk soorten planten en dieren de kans krijgen om te groeien en vooral te bloeien, waarmee er weer gezaaid en geoogst kan worden. Zorg voor verschillende bomen en struiken en moedig lokale initiatieven aan voor het houden van bijen. Leer ook kinderen weer welke groenten er zijn en hoe deze te herkennen. We zijn met elkaar het contact met de natuur verloren. Als we naar de scholen kijken dan is een terugkeer van schooltuinen een goede optie om dat contact te herstellen.

Moedig inwoners en de lokale ondernemers aan om lokaal producten te gaan verbouwen en deze producten ook aan de man te brengen. Food for Thought.

KLIMAATADAPTATIE

Door het volbouwen van de stukjes groen die nog beschikbaar zijn binnen de bebouwde omgeving wordt de natuurlijke balans verstoord met als gevolg dat we wateroverlast en hittestress als gevaar zien voor een gezonde leefomgeving.

Zorg voor groen en natuurlijk waterpartijen om overtollig water af te kunnen voeren, maar ook zodat de natuur in de warmere maanden haar werk kan doen voor het opnemen van warmte. Laat de warmte niet in de stenen en straten zitten.

ENERGIETRANSITIE

Als we terugblikken dan zien we vooral veel discussie en ook weerstand tegen het plaatsen van windmolens en zonneparken in de beperkte ruimte van Diemen. Daarnaast praat iedereen over ‘van gas los’ of dat het ultieme doel is. Als Ons Diemen constateren we dat de Politiek gevangen zit in een tunnelvisie. Alternatieven worden nauwelijks besproken. Zo is bijvoorbeeld kernenergie een beladen onderwerp gebaseerd op oud denken. De technologie is inmiddels zo ver gevorderd dat alternatieven serieus overwogen moeten worden. Water en waterstof bieden heel veel mogelijkheden. Er is al te veel tijd verloren gegaan. Wij willen op basis van de feiten en met open vizier op zoek naar hernieuwbare energie. Het is wel duidelijk dat er nu actie nodig is en het is ook duidelijk dat biomassa niet bijdraagt aan de echte doelstelling.

.

Warmte

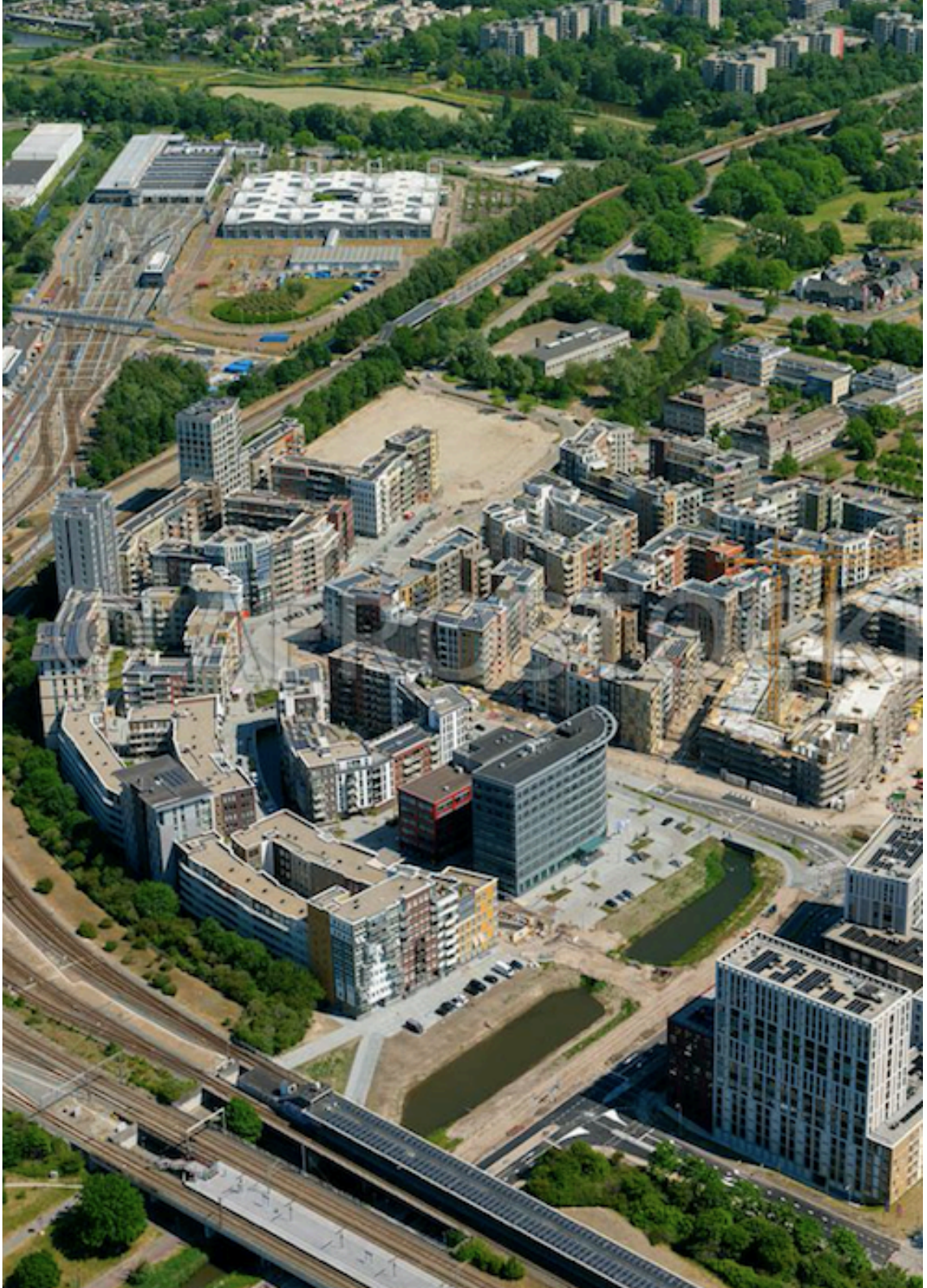
De prioriteit moet zijn hoe we het gebruik van energie voor warmte naar beneden kunnen brengen. Vooral voor de bestaande bouw zie we de verbetering van gebouwen (woningen en bedrijfsruimten) om warmte binnen te houden in koudere perioden en warmte buiten te houden in warmere perioden. Koelen kost alleen maar meer energie. Verstandig en doelgericht isoleren is de eerste prioriteit. Dit behoeft maatwerk per wijk, buurt en straat. We zien hierbij oplossingen zoals de vergroening van gebouwen.

Elektriciteit

In Diemen is er geen of nauwelijks ruimte om windmolens te plaatsen of zonneparken aan te leggen. We moeten landelijk kijken waar die ruimte wel beschikbaar is. Cijfers tonen aan dat wind op zee het meeste oplevert. Wat kunnen we dan wel doen op lokaal niveau, rekening houdend met de mogelijkheden van het energienetwerk in Nederland?

Mooie initiatieven voor zonnepanelen op woningen kunnen verstandig en met beleid doorgezet worden. Het energienetwerk kan de terug te leveren energie nu niet of nauwelijks verwerken. Ons Diemen streeft ernaar dat huishoudens en bedrijven zoveel mogelijk zelfvoorzienend moeten worden en dit dient geen verdienmodel te worden. Zonnepanelen op grote daken van bedrijven leveren meer op dan op de individuele daken. Zoals al eerder aangegeven is willen wij een start maken met onderzoek naar alternatieven, zoals kleinschalige kernenergie en energie uit water (aquathermie) en waterstof.

Financiën



Financiën

De gemeentebegroting en uitgaven moeten zo ingericht zijn dat een continuïteit op middel en lange termijn is gegarandeerd. Sinds ons aantreden in 2018 zagen we een financiële onevenwichtigheid in de begrotingen op de lange termijn. De negatieve resultaten op de lange termijn waren onder andere voor ons aanleiding om de begroting steeds af te keuren. De oorzaak en mogelijke oplossingen zijn door het huidige college nooit helder gegeven. Twee jaar geleden kwam het door de sloop van de containerwoningen en daardoor de afname van de inwoners. Terwijl in de prognose het inwoneraantal toenam.

Nu is de verklaring, de afname van de Algemene uitkering. De Algemene uitkering bestaat uit een bedrag dat iedere gemeente krijgt op basis van onder andere het inwoneraantal en wat het Rijk uitgeeft aan investeringen. Hoe meer het Rijk uitgeeft, hoe hoger de Algemene uitkering en andersom geldt dat ook. Dus hoe minder geld het Rijk uitgeeft hoe lager de Algemene uitkering. Dit principe wil het Rijk loslaten en stelt een nieuwe manier van verdeling van de algemene uitkering voor. Het huidige voorstel pakt ongunstig uit voor Diemen. Het college spreekt over toekomstige financiële donkere wolken.

Daarbij lijken de cijfers nu wel in orde, maar dat komt ook door het verschuiven van kosten naar de toekomst toe. Bijvoorbeeld door het uitstellen van het ophogen en onderhoud aan wegen in Diemen-Zuid. Gelukkig was de begroting van 2022 beleidsarm met daardoor ook minder uitgaven. De begroting voor 2022 was dan ook de eerste begroting die we goedkeurden.

De komende jaren zullen we ook streven naar sluitende begrotingen. En zullen we onze aanwezige financiële kennis inzetten voor het oplossen van toekomstige financiële problemen. Want niemand zit te wachten op bezuinigingen op voorzieningen of lastenverzwaring van de inwoners. Zodra we meer dieper inzicht hebben in de financiën en de ontwikkelingen met betrekking tot de Algemene uitkering kunt u een duidelijke stip op de horizon met oplossingen van Ons Diemen verwachten.

SPEERPUNTEN

- Een evenwichtig financieel beleid voeren zonder tekorten, met het waarborgen van de continuïteit.
- Geld, wat vrijkomt door verduurzaming, besteden aan bestrijding van de energiearmoede en de versterking van de wijken.
- Nu beginnen met het oplossen van toekomstige financiële problemen.
- Burgers betrekken bij de uitgaven van de gemeente in de wijken.
- De connectie met het lokaal ondernemerschap vergroten.

LOKALE ECONOMIE

We zullen blijven werken aan het creëren van voorwaarden voor een gunstig ondernemersklimaat waardoor ook de werkgelegenheid in Diemen toeneemt. Diemen kent relatief veel MKB-ondernemers die zich, naast het inzetten voor hun eigen onderneming, tevens inzetten voor de lokale samenleving. Bijvoorbeeld door het organiseren of mogelijk maken van evenementen en het ondersteunen van lokale sport- en culturele verenigingen.

Diemen kan niet zonder een sterke lokale economie. Bedrijvigheid biedt werkgelegenheid en maakt de gemeente ook aantrekkelijk om in te wonen. Ondernemers hebben het door de coronacrisis, net als onze inwoners, zwaar en niet gemakkelijk gehad. Daarnaast hebben ontwikkelingen zoals winkelen op het internet en schaalvergroting ook hun effect op de middenstand en bedrijven. De economie zit gelukkig in de lift maar niet voor alle ondernemers.

Beginnende ondernemers hebben het extra zwaar. Zij komen vaak niet in aanmerking voor steun of een bijdrage omdat zij door de lockdowns onvoldoende omzet kunnen aantonen. Mooie en prille ontwikkelingen worden in de kiem gesmoord. Dat zal zeker onze aandacht vragen de komende tijd, want voorlopig is corona onder ons.

Ons Diemen ligt qua verbindingen op een prima plek (kruispunt van de A1 Amsterdam en de A10 Ring Amsterdam en met treinstation Diemen Centrum op de lijn Amersfoort -Amsterdam en het station Diemen Zuid). Ook in relatie tot de kenniscentra in Amsterdam (Watergraafsmeer) ligt de gemeente op een plek die kansen biedt voor zzp’ers en startups.

DUURZAME LOKALE ECONOMIE

We horen dat de investeringen in het verduurzamen van onze woningen en wijken stevig in de papieren zullen lopen.

Collectief betalen de inwoners elk jaar weer een stevige energierekening. Dat geld stroomt als het ware de wijken uit, terwijl de fossiele energie de wijken 'in' stroomt. Als we het isoleren van onze woningen over vele jaren kunnen afschrijven en we gaan collectief investeren in schone energietechnologie, dan kunnen we dat grotendeels financieren uit de besparing op diezelfde energierekening.

Daarom is het van belang om bij het verduurzamen van wijken uit te gaan van een gezonde en duurzame wijkeconomie, waarin rendementen terugkomen in het versterken van wijk en samenleving.

ECONOMISCHE AGENDA

Wij houden niet van praatstukken over economisch beleid maar kiezen voor een 'doe'-stuk.
Onze opvatting is dat de gemeente er niet is om op de stoel van ondernemers te gaan zitten of om ondernemersrisico te dragen. De gemeente is er wel om te stimuleren en te faciliteren. Wij willen de economische agenda zo snel als mogelijk herijken. Daarna niet blijven hangen in overleg, maar aan de slag!

Een paar voorbeelden:
Waar willen we in samenwerking met u als ondernemer naar toe werken?

- Verandering in het ondernemerschap, vraagt een andere invulling van bedrijfsruimte en een flexibele, meedenkende en faciliterende gemeente.
- De uitstraling en dienstverlening van de gemeente verdient aandacht en kan meetbaar worden gemaakt door mee te doen aan de enquête MKB-vriendelijkste gemeente.
- Regio: welke ambities eigent de gemeente zich toe in het verband van de Metropoolregio Amsterdam?
- Detailhandel: maak optimaal gebruik van het winkelcentrum Diemerplein en zorg voor goede aansluitingen op de winkelcentra Diemen-Zuid en Diemen-Noord.
- Zorgeconomie: zorg nadrukkelijk voor de connectie met lokaal ondernemerschap.
- Zakelijke dienstverlening: maak gebruik van goed bereikbare locaties, flexibele bedrijfshuisvesting met goede digitale infrastructuur en zet in op broedplaatsen voor startend ondernemerschap (expats, startende ondernemers).

Onderwijs en jeugd

Onderwijs en jeugd

Wij willen dat goed onderwijs in Diemen voor iedereen toegankelijk is. Kinderen van allerlei achtergronden ontmoeten elkaar op de scholen in Diemen, wij zijn dan ook tegen segregatie (ontmenging) in het onderwijs. Kansengelijkheid start bij goed onderwijs! Op iedere school wordt goed burgerschapsonderwijs gegeven waardoor de burgers in Diemen zich al op jonge leeftijd kunnen verplaatsen in een ander, leren omgaan met verschillen en zichzelf leren zijn.

Er is, met het oog op de groeiende leerlingenprognoses, voldoende en divers onderwijsaanbod in de Gemeente Diemen. De kwaliteit van de onderwijshuisvesting is goed en ook de binnenklimaten zijn op orde. Dit is essentieel voor goed onderwijs, de gemeente faciliteert hierin indien nodig.

De scholen in Diemen hebben, buiten een onderwijsfunctie, ook een buurtfunctie, het is een plek
waar ouders en leerlingen elkaar kunnen ontmoeten. Wij stimuleren naschoolse activiteiten in samenwerking met sportclubs, buurthuizen en kinderopvangorganisaties. Mede daarom stimuleren wij ook het concept ‘de Brede School’ waarbij er een doorgaande lijn is in het onderwijs van 0-12 jaar.

SPEERPUNTEN

- Goed onderwijs en dus het tegengaan van het lerarentekort in Diemen.
- Goed burgerschapsonderwijs en gemengde scholen.
- De kwaliteit van de onderwijshuisvesting is goed en overal is een goed binnenklimaat.
- Een onderzoek naar de haalbaarheid van het openen van een middelbare school in Diemen
- Meer gezonde scholen en 'groene schoolpleinen'
- Goede monitoring van de jeugdzorg in de gemeente.

GOED ONDERWIJS

Om goed onderwijs te garanderen zijn leerkrachten essentieel. Het is van groot belang dat leerkrachten ervoor blijven kiezen om in Diemen te werken en niet naar Amsterdam te vertrekken in verband met de grootstedelijke toelage. Inmiddels biedt de Gemeente Diemen al in beperkte mate voorrang op woningen en zijn er parkeervoorzieningen georganiseerd. In overleg met de Gemeente en de scholen in Diemen willen wij kijken hoe we de scholen in Ons Diemen nóg aantrekkelijker kunnen maken voor leerkrachten.

EEN MIDDELBARE SCHOOL IN DIEMEN

Wij willen dat er in Diemen opnieuw onderzoek wordt gedaan naar het openen van een zo breed mogelijke middelbare school. Kinderen uit Diemen mogen niet benadeeld worden door de grootstedelijke problematiek en loting

Leerlingen uit Diemen moeten dan ook voorrang krijgen op deze mogelijk, nieuw te bouwen school. Wij vinden samenwerking met het Voortgezet Onderwijs uit de regio zeer wenselijk. Mocht het openen van een middelbare school in Diemen haalbaar blijken is de plek zeer belangrijk. Wij zien hierin kansen in samenwerkingen met Huizen van de Buurt, welzijnsorganisaties en sportclubs.

SPEELPLEINEN EN ACTIVITEITEN

Wij zijn voorstander van gezonde scholen en meer 'groene' schoolpleinen of natuurspeelpleinen in de buurten. Op dit moment zijn er nog té weinig activiteiten en plekken voor de oudere jeugd. Wij willen, in samenspraak met de jeugd, de bewoners en Welzijn Diemen nadenken waar we dit mogelijk kunnen maken en/of kunnen verbeteren.

JEUGDZORG

Samenwerking tussen scholen en hulpverleningsorganisaties is belangrijk om snel signalen rond jeugdhulp te herkennen, professionals moeten samen worden gebracht. Daarnaast is het van belang om gezinnen die hulp nodig hebben snel te bereiken en effectieve hulp op maat te bieden. Kinderen horen gezond op te groeien en gezinnen moeten de juiste handvatten krijgen. Het is de rol van de gemeente om jeugdhulp te monitoren en te toetsen op kwaliteit. Het kind komt eerst!

Participatie

Participatie

Participatie betekent het deelnemen aan de samenleving, bewoners praten mee, doen mee, beslissen mee. Ons Diemen is vier jaar geleden gestart als nieuwe lokale partij in Diemen met de missie om de politiek terug te brengen van de raadzaal naar de inwoners van Diemen, onder het motto met elkaar, voor elkaar. We hebben al het een en ander bereikt, maar er is nog een lange weg te gaan.

Een passend spreekwoord is: 'Vertrouwen komt te voet en gaat te paard'. Oftewel: het is moeilijker om vertrouwen te winnen en te behouden dan het te verliezen.

De democratie in Nederland staat bekend als representatieve democratie. Inwoners kiezen middels hun stemrecht wie als (volks)vertegenwoordiger (representant) het beste de belangen kan verdedigen van de kiezers. Naar de mening van Ons Diemen is dat niet meer genoeg in deze tijd en zien we de participatieve democratie als belangrijke aanvulling. Het gaat het dan in essentie over het samenspel tussen de gekozen volksvertegenwoordiger en de betrokkenheid en invloed van u als inwoner.

SPEERPUNTEN

- Bij elke raadsvoordracht willen we zien hoe participatie daadwerkelijk wordt ingevuld.
- Bij participatie moet altijd, in een zo vroeg mogelijk stadium, naar samenwerking met de inwoners worden gekeken.
- Wij stimuleren inwoners om ideeën in te brengen (burgerinitiatief).
- Er moet maatwerk komen, waarbij de vraag van de inwoners leidend is. Eerst vragen wat er nodig is en goed luisteren.
- Iedere wijk voelt zich gehoord en vertegenwoordigd. Wij willen in iedere wijk/buurt/straat een vertegenwoordiging die meedenkt en meebeslist.
- Vanuit de gemeente wordt er contact onderhouden met buurt- en wijkcomités, deze comités worden ook ondersteund.
- De buurtcoördinator, de wijkagent, de jeugd/sport coach, de inkomensconsulent, de zorgprofessional, moeten hun plaats hebben in de wijken, dichtbij de inwoners van Diemen. Mogelijk per wijk een vast contactpersoon aanstellen.

Nu beslissen de wethouders en gemeenteraad vóór de inwoners. Al vanaf onze oprichting in 2018 zijn we bezig dit te veranderen in mét de inwoners. Daarvoor hebben wij bij beslissingen altijd eerst contact gezocht met de inwoners en daarmee hun stem in de gemeenteraad laten horen.

PARTICIPATIE IN DE PRAKTIJK.

Iedere buurt of wijk moet met ondersteuning van de gemeente zelf kunnen beslissen over de investeringen en initiatieven in de wijken. Zoals de inrichting van wegen, voet en fietspaden, voor meer groen in de wijk, het levensloopbestendig maken van huizen, het realiseren van duurzame mobiliteit en versterken van sociale samenhang. Sommige buurten hebben al een werkgroep of buurtcomité. Wij gaan actief beleid voeren zodat iedere wijk zich vertegenwoordigd voelt en deel uitmaakt van het beslissingsproces.

Onze wens wordt al ingehaald door de nieuwe wetgeving waar steeds vaker participatie een onderdeel uitmaakt. Zo ook de op 1 juli 2022 ingaande Omgevingswet.
De Omgevingswet wil meer ruimte te geven voor ideeën van initiatiefnemers en voor lokale afwegingen. Daarin wegen de belangen van betrokkenen(inwoners) nadrukkelijk mee. Die betrokkenen doen mee en laten van zich horen, ofwel: participatie. Hierbij gaat het om het horen en zorgvuldig afwegen van de belangen van de direct betrokkenen bij het initiatief. Dat initiatief kan vanuit de wijk/buurt of vanuit de gemeente komen.
Het belangrijkste is dat alle betrokkenen in een zo vroeg mogelijk stadium kunnen deelnemen.
Een inloopavond met een gepresenteerd ontwerp hoort wat ons betreft tot de verleden tijd.

VOORUIT KIJKEN

Het gemeentebestuur kan anders en het moet anders willen we geloofwaardig blijven naar de inwoners toe. We hebben gezien dat we de gemeente beter kunnen besturen met de ideeën die in Diemen leven. Er zijn vele vraagstukken waarbij passende oplossingen horen met passende participatie. Wij willen daarover in gesprek om deze samenwerking met u vorm te geven. Modellen variëren van informeren (éénrichtingsverkeer) naar meebeslissen (interactie),
waarbij Ons Diemen met u samen wil beslissen en samenwerken.

We zijn zeer verheugd te vernemen dat de gemeente Diemen participatie serieus neemt en dat er nu daadwerkelijk een ambitie is beschreven die behandeld zal worden in januari 2022. Deze ambitie sluit goed aan bij het fundament van Ons Diemen. Zoals al eerder genoemd is participatie de rode draad in ons verkiezingsprogramma en wij zullen ons hiervoor maximaal inzetten in onze kaderstellende en controlerende rol.

De eerste stappen zijn al gezet in 2021 door in elke raadsvoordracht een aparte paragraaf op te nemen hoe participatie ingevuld zal worden in relatie tot het betreffende onderwerp. Belangrijk hierbij is dat we de komende vier jaar strak zullen sturen op de uitvoering van die participatie paragraaf. Niet alleen woorden, maar ook daadwerkelijk daden.

Ons Diemen zet vol in op de verandering van alleen inspreken/informeren naar raadplegen, advies vragen en uiteindelijk meebeslissen (zelfbestuur) in een zo vroeg mogelijk stadium.

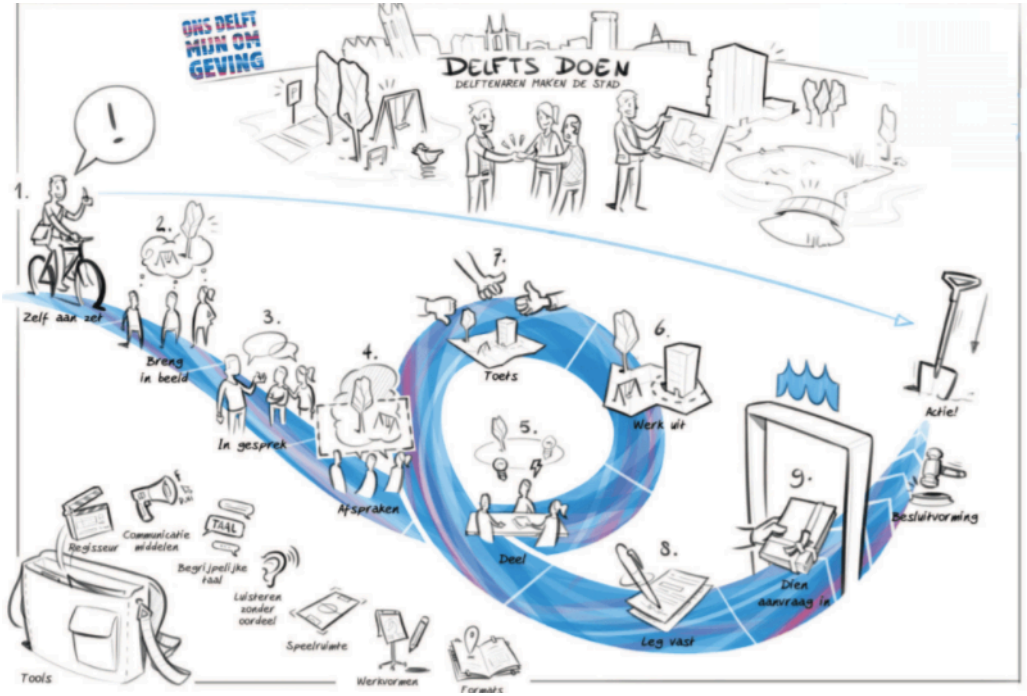
Hiervoor worden verschillende modellen gebruikt, waarbij het model van de Erasmus Universiteit van Rotterdam het beste aansluit.

Belangrijke vraag hierbij is hoe wij de inwoners van Diemen kunnen bereiken van eerste idee naar zichtbaar resultaat.

Dat kunnen kleine en grote ideeën zijn, ideeën voor jullie eigen straat, eigen buurt en eigen wijk en natuurlijk ook voor heel Diemen. Ideeën die al langer onder de oppervlakte borrelen, maar die het nu verdienen om uitgewerkt te worden.

Komen we tot onze eerste concrete vraag:
Heeft u/hebben jullie ideeën voor het samen besturen van Diemen en hoe kunnen we die ideeën inzetten om samen met Ons Diemen participatie vorm te geven?

Goede voorbeelden komen uit de gemeente Delft en de gemeente Papendrecht. Hiernaast visueel weergegeven; Ontwikkeling Delftse participatie aanpak 'Delfts Doen' en Participatieaanpak Papendrecht (resp. https://www.plusanderen.nl/ons-werk/ontwikkeling-delftse-participatie-aanpak-delfts-doen/ en https://www.plusanderen.nl/ons-werk/participatieaanpak-papendrecht/).



Sociaal, zorg en welzijn

Sociaal, zorg en welzijn

Binnen het sociaal domein is de Gemeente Diemen goed op weg. Er is in 2020 een mooi beleidsplan geschreven en veel projecten worden uitgevoerd. Wij zijn van mening dat Diemen een sociale gemeente is waar men omkijkt naar elkaar. Maar dan moeten de bewoners deze wegen wel weten te vinden zodat de gemeente hen ook kunnen ondersteunen met de nodige zorg. Wij pleiten dan ook voor nog meer toegankelijkheid tot deze zorg.

SPEERPUNTEN

- Vereenzaming van alle bewoners in Diemen verminderen en voorkomen.
- Insteken op vroegsignalering en preventieve zorg zodat mogelijke problemen in de toekomst kunnen worden beperkt of voorkomen.
- Investeren in jeugdzorg en versterking van de kwaliteit van de geleverde zorg, door te meten en te reflecteren.
- Veilige- en kansrijke opvoeding.

EENZAAMHEID

- Vereenzaamde mensen melden zich vaak te laat met gezondheidsproblemen, waardoor de problemen en kosten vaak onnodig groot en hoog zijn.
- Het is vaak moeilijk om zicht te krijgen op wie er zich eenzaam voelt.
- De grootte van deze groep is hierdoor moeilijk in te schatten en omvat tussen de 1.500 á 3.000 inwoners van Diemen.
- Het lijkt onmogelijk om deze grote groep met vrijwilligers regelmatig te bezoeken om zo verlichting in eenzaamheid te brengen.

"In de gemeente Diemen voelt 36% van de inwoners zich matig eenzaam en 10% ernstig eenzaam. Net als in de rest van Nederland is eenzaamheid onder ouderen ook in Diemen een groot probleem: meer dan de helft van de 75+'ers zegt zich eenzaam te voelen. In Diemen zijn bovendien relatief veel 19- tot 34-jarigen eenzaam."
Bron: Diemernieuws vr 18 dec 2020, 10:22

Door de Corona-pandemie zijn bovenstaande cijfers alleen maar toegenomen, Ons Diemen vindt dit zorgelijk en pleit voor een tweesporen project.
Naast het creëren van het digitale contact, is het tweede spoor ook het fysieke contact te verbeteren door de mobiliteit te verhogen. Bij het digitale contact is het belangrijk dat er in het gesprek gestimuleerd wordt om elkaar fysiek te ontmoeten, door bijvoorbeeld samen koffie te drinken in de Omval of naar de markt te gaan. Die fysieke contacten moeten juist mogelijk worden gemaakt, door dit project, als de mobiliteit van de inwoner beperkt is.
Het faciliteren en stimuleren van eenzame inwoners om een sociaal netwerk op te bouwen zodat zij uit hun isolement komen.

PREVENTIE – DIEMEN GEZOND

Ons Diemen wil vooral insteken op vroegsignalering en preventieve zorg zodat mogelijke problemen in de toekomst kunnen worden beperkt of voorkomen. Jeugdhulpverleners, buurtsportcoaches en scholen spelen hierin een essentiële rol. Wij stimuleren projecten rondom een gezonde leefstijl en willen sportvoorzieningen in de wijken stimuleren.

Op dit moment zijn er veel plekken waar je in Diemen in de buitenlucht kan bewegen, zoals wandelen, hardlopen of fietsen. Om dit nog meer te stimuleren willen wij ons inzetten om de plekken die nu gebruikt worden voor deze activiteiten beter te faciliteren. Met bijvoorbeeld fitnessapparatuur of mogelijkheden tot bootcamp. Lees hierover meer in het stuk 'Sport, bewegen en gezonde leefstijl'.

MANTELZORG

In Diemen zijn er, net zoals in de rest van ons land, veel ouderen die zo lang mogelijk op zichzelf of samen blijven wonen. Dit kan zolang het nog gaat.
In de jaren ‘60, ‘70, en ‘80 waren er nog bejaardentehuizen, maar deze zijn veelal verdwenen. Als het wat minder met deze mensen gaat zullen familie buren of zomaar kennissen een helpende hand of een oogje in het zeil moeten houden. Er zullen ook mensen zijn die weinig familie en of kennissen hebben of buren die weinig contact hebben met deze mensen.

Ook is er via de gemeente thuiszorg mogelijk. Die komen dan bij de mensen langs voor (medische)hulp. Dit zou onder toezicht van Wet Maatschappelijke Ondersteuning (WMO) moeten gebeuren. Ondersteuning moet passen bij de persoonlijke situatie, het onderzoek hiervoor moet met gepaste snelheid afgerond worden. De gemeente voert jaarlijks onderzoek uit naar hoe de zorg verloopt, belangrijk is dat dit onderzoek veel respons krijgt zodat we weten hoe het proces verloopt en hierop kunnen reageren als het nodig is.

Ons Diemen houdt er rekening mee dat de vergrijzing van de Diemenaren steeds meer oploopt, en er dus meer zorgmedewerkers nodig zijn. Naast het investeren in zorgmedewerkers moet er worden gekeken naar het uitbreiden van het aantal vrijwilligers die de mantelzorgers kunnen ondersteunen. Dit begint met open en duidelijke communicatie naar mantelzorgers en hulpbehoevenden, maar ook met een uitgestoken hand vanuit de gemeente om deze mensen te helpen waar nodig en om te evalueren op het proces.

WERK EN SCHULDHULPVERLENING

Maatwerk en de juiste ondersteuning spelen een belangrijke rol bij schuldhulpverlening en het verminderen van werkeloosheid. Eenmaal in de schulden is het lastig om hier bovenop te komen, zeker omdat de koopkracht van alle Nederlanders verminderd. Het is van groot belang om te voorkomen dat mensen hun baan verliezen, om te voorkomen dat mensen in de schuldhulpverlening komen.

Zonder werk zitten is vaak een gedwongen keuze, een samenloop van omstandigheden, waardoor men vastzit in een patroon en daar niet uit komen. Problemen moeten klein blijven door op tijd coaching op maat te krijgen, hierbij speelt ook preventief beleid en voorlichting een grote rol. Inwoners van Diemen moeten weten bij wie ze terecht kunnen, zich gehoord voelen en controle over hun eigen leven (terug) krijgen. Ons Diemen vindt het belangrijk dat er wordt ingezet op duurzame oplossingen, op maat en laagdrempelig.

JEUGDZORG

De decentralisering van de jeugdzorg heeft een gemeentelijke verandering ter weeg gebracht die heeft geleid tot grote zorgen in de afgelopen jaren. De schrijnende verhalen van jeugdigen die maanden moeten wachten om zorg te krijgen en ouders die met hun handen in het haar zitten zijn er niet minder op geworden. Nu de overheid geluiden laat horen omtrent bezuinigingen in de jeugdzorg, is het belangrijker dan ooit dat de gemeente blijft inzetten op tijdig (en snel) de juiste zorg, kwetsbare jongeren op tijd in beeld hebben en zorgen dat problemen klein blijven.

In Diemen is er ingezet op snel de juiste zorg- en een preventiebeleid. Zo heeft de gemeente Diemen geïnvesteerd in het zelf inhuren van zorgprofessionals en is er een samenwerking tussen de verschillende organisaties. Deze trend moet doorgezet worden. Jeugdigen zijn de toekomst van ons land, van onze gemeente, zij moeten de best mogelijke kansen krijgen zodat prachtige toekomst tegemoet gaan. Een groot deel van de verantwoordelijkheid om dit mogelijk te maken ligt bij de overheid, maar als gemeente kunnen we hier zeker onze stem in laten horen en het voorbeeld geven door:

- In te zetten op het zo snel mogelijk in kaart brengen van de hulpvraag en het plan wat hierbij hoort. Zorg moet beschikbaar zijn voor iedereen die het nodig heeft.
- Controleren dat de hulpverleningsinstanties op maat de juiste zorg bieden en dat dit ook de juiste zorg is vanuit het perspectief van de jeugdigen en ouders.
- Veilige- en kansrijke opvoeding begint met voorlichting en het versterken van kwaliteit in onderwijs en kinderopvang maar ook met de mogelijkheid om te sporten, om te werken en plezier te hebben in Diemen.

Daarnaast vinden we het belangrijk om duidelijk in beeld te hebben wat er in de gezinnen speelt, dat de juiste aanpak hierop wordt ingezet en of we met deze aanpak op de goede weg zitten!

Sport, bewegen en gezonde leefstijl

Sport, bewegen en gezonde leefstijl

De Coronapandemie heeft eens te meer het belang van een gezonde leefstijl onderstreept. Een gezonde leefstijl maakt je fysiek en mentaal fitter wat helpt ter preventie van een zorgbehoefte.

Het landelijke probleem van een steeds ongezonder wordende samenleving speelt ook in Diemen. De gemeente heeft een verantwoordelijkheid om ervoor te zorgen dat haar inwoners voldoende kunnen blijven bewegen en sporten. De buurtsport- en welzijnscoaches van stichting Welzijn Diemen doen hiervoor al enorm goed werk. Er is een ruim sportaanbod in de gemeente, een nieuw sportcomplex en een nieuwe sporthal. Er zijn wandelpaden rondom Diemen en in de groengebieden van Diemen en er is toegang tot fysiotherapeuten en diëtisten.

Echter, Ons Diemen vindt dat er nog meer gedaan kan en moet worden om de inwoners van Diemen te stimuleren tot een gezondere leefstijl.

SPEERPUNTEN

- Zorg voor voldoende en een divers sport- en beweegaanbod in Diemen, ook in de openbare ruimte.
- Bewustwording en stimuleren van het belang van een gezonde leefstijl.
- Uitgebreider budget van het lokaal preventieakkoord.
- Gunstig ondernemingsklimaat voor gezonde voedingsaanbieders.

DIVERSITEIT IN SPORT STIMULEREN

Iedere Diemense inwoner heeft zijn eigen behoefte aan sporten. Waarin de een graag naar de sportschool gaat, wilt de ander graag in teamverband sporten of juist lekker wandelen in onze mooie gemeente. Wij stimuleren de verschillende sporten en willen dit graag behouden. Daarom, als er nieuwe initiatieven komen qua sporten, gaan we in overleg kijken waar er ruimte is met als randvoorwaarden zo min mogelijk clubs te laten verhuizen naar andere gemeenten.

(ZOMER) SPORTAANBOD EN OPTIMAAL GEBRUIK ACCOMODATIES

In de zomermaanden, als het seizoen van de belangrijkste sporten is afgelopen, is er ruimte voor andere sporten. Multifunctionele accommodaties bieden zo meer kans voor andere sporten dan bijvoorbeeld voetbal, hockey of korfbal. Hier valt te denken aan frisbeegolf of padel.

Verder heeft Diemen veel water, waar sporten zoals suppen, kayakken en kanoënen, uitgeoefend kunnen worden. Een nieuwe activiteit is paddleboard yoga.

VOLDOENDE SPORTGELEGENHEID

Op het kleine sportcomplex Diemen zijn allerlei sporten samengeperst. Als we ervan uitgaan dat de verenigingen hun geuite ambities waarmaken, dan ontstaan er op korte termijn al capaciteitsproblemen:

- Zo zal er een moment komen dat SV Diemen meer mini-velden nodig heeft en misschien wel een eretribune in de toekomst.
- De Hockey Bond (KNHB) adviseert nu al drie hockeyvelden en HC Diemen verwacht dat de twee velden snel vol zitten.
- Veldhandbal, beachhand- en volleybal stijgen in de belangstelling en bezitten de potentie om te groeien.

Al deze sporten passen nu net allemaal in het sportpark en daarmee ontneem je ook direct de mogelijke groei van de verenigingen.
Door de groei van Diemen zullen we met de bestaande clubs in gesprek moeten blijven of er nog steeds genoeg ruimte is om mensen te laten sporten met de huidige ruimtes. Door te blijven inventariseren kunnen wij op termijn kijken naar passende oplossingen en zo iedereen dichtbij te laten sporen.

LOKAAL PREVENTIEAKKOORD

In 2018 is het nationaal preventieakkoord gesloten. In 2021 heeft de gemeente Diemen hier een lokale variant op gemaakt. In oktober 2021 is het lokaal preventieakkoord als collegebevoegdheid goedgekeurd door de huidige coalitie. Dit 3-jarige plan is daarom niet ter discussie gekomen in de gemeenteraad. Wat ons betreft is dit een gemiste kans geweest om een open discussie te voeren over een enorm belangrijk onderwerp dat speelt in de samenleving.

In het preventieakkoord omarmt de coalitie de JOGG-aanpak (Jongeren op Gezond Gewicht). Een van de voorwaarde van werking van de JOGG-aanpak is politiek en bestuurlijk draagvlak. Het is daarom onbegrijpelijk dat de huidige coalitie deze voorwaarde naast zich neerlegt door de gemeenteraad buitenspel te zetten.

In het huidige lokale preventieakkoord is een uitvoeringsbudget geraamd van 20.000,- euro voor 3 jaar. Er staan een aantal goede ideeën in, deels overlappend met de onderstaande ideeën. Helaas mist er ook nog te veel om daadwerkelijk impact te hebben. Ons Diemen is van mening dat het budget flink uitgebreid moet worden om onder andere een gezondheidsmakelaar/regiocoördinator aan te stellen en om monitoring van het preventieakkoord op te zetten. Wij vinden dat er wel politiek en bestuurlijk draagvlak voor moet zijn en daarom willen wij voorstellen doen in de gemeenteraad. Daarnaast vinden we dat er een betere verbinding moet zijn tussen publiek en private instellingen om draagvlak voor dit lokale preventieakkoord te creëren. We willen onderzoeken hoe we deze verbinding het beste kunnen bereiken.

IDEEËN TER BEVORDERING VAN EEN GEZONDERE LEEFSTIJL

We hebben meerdere ideeën ter bevordering van een gezondere leefstijl. Deze ideeën hebben overlap met andere onderwerpen zoals sociaal en zorg, vrije tijd, onderwijs en de openbare ruimte.

- Organiseren van bewustwordingscampagnes (en challenges) over gezonde voeding, het belang van bewegen, stoppen met roken, minder stress.
- Creëren van een gunstig ondernemingsklimaat voor gezonde voedingsaanbieders, leefstijlcoaches, beweegcoaches (zoals ergo-, oefen- en fysiotherapeuten).
- Creëren van rookvrije omgevingen zoals bij de ingangen van de winkelcentra, bushaltes, speeltuinen.
- Campagne/marketing voor de activiteitenladder van Welzijn Diemen.
- De openbare ruimte inrichten zodat het stimuleert om te bewegen, denk aan:
    - Plaatsen van meer fitnessapparaten (voor elke leeftijd)
    - Bij elk bushokje aangeven hoeveel meter verder het volgende bushokje is en hoeveel tijd dat ongeveer kost en hoeveel stappen je daarmee zet
    - Afstand strepen op de weg plaatsen voor wandelaars, skeeleraars of hardlopers
- Stimuleren van de Gezonde school-aanpak
    - Meer actieve lessen
    - Breder beweegaanbod tijdens de gymuren zoals zwemmen
    - Uitdagende schoolpleinen (bruikbaar tijdens- en na schooltijd)
    - Pilots met supermarkten over de gezondere keuze
- Het creëren van een platform voor samen bewegen, zoals Diemen voor Elkaar (of integreren met Diemen voor elkaar). Of creëren (of stimuleren van het gebruik maken) van een app voor het stimuleren van bewegen
- Creëren van een Diemer sportverenigingenabonnement voor jongeren. Een abonnement voor meerdere sportverenigingen zodat ze kunnen snuffelen aan meerdere sporten.
- Proactief beleid richting gezinnen die leven rond de lage-inkomensgrens voor sportmogelijkheden
- Samenwerking zoeken met kennisinstellingen zoals de HvA en InHolland (kan ook op meerdere vlakken dan alleen vitaliteit)

Veiligheid

Veiligheid

Het begrip veiligheid is veelomvattend en vaak wordt meteen gedacht aan onze ‘zwaailicht’ diensten, zoals Politie, Brandweer en Medische hulpverlening (ambulances) of aan onze veiligheid in het verkeer, waarin we ons dagelijkse begeven op de fiets, in de auto of ter voet.
Echter het gaat veel verder dan dat, het gaat om het veiligheidsgevoel, in alle aspecten van het leven, van jong tot oud. We gaan hierbij uit van het Kernbeleid Veiligheid (VNG), een methode voor het ontwikkelen van **lokaal** integraal veiligheidsbeleid (het Integraal Veiligheidsplan / IVP). We bouwen hierbij op de volgende pijlers:

- Veilig thuis
- Veilig in jouw straat, buurt en wijk
- Veilig onderweg
- Veilig op je werk

Diemen werkt al een aantal jaren met succes aan veiligheid middels de integrale veiligheidsplannen, zowel in beleid (meerjaren) als in de uitvoering (jaarlijks), en zoekt aansluiting bij de regio-aanpak Amsterdam-Amstelland “Veiligheid voor elkaar”.

SPEERPUNTEN

- Meer zichtbare informatie over veiligheid en de mogelijkheid tot het melden van misstanden via de website van de gemeente Diemen. Dit meldpunt heeft dan vooral betrekking op het melden van de verborgen problemen, zoals thuis en op je werk.
- Meer bekendheid over Veilig Thuis in aanvulling op de algemene informatie over veiligheid.
- Meer toezicht in de bedrijvenparken (Verrijn Stuart, BergwijkPark) en rond de metro- en treinstations in de donkere maanden van het jaar (herfst en voorjaar), daar waar mogelijk met extra cameratoezicht.
- Wij zijn voorstander van steekproeven bij bedrijven om veiligheid van de werknemers te handhaven en/of te verhogen.
- Meer bekendheid van buurt- en sportcoaches over wat zij kunnen betekenen voor de wijken, buurten en straten.
- Wij ondersteunen het programma Scheerlicht voor de volle 100% voor heel Diemen.

We herhalen hier even een aantal aandachtsgebieden en maken hierbij een vertaling naar Ons Diemen.

EEN VEILIGE WOON- EN LEEFOMGEVING

Als Ons Diemen onderschrijven we de Scheerlicht aanpak (van Pilot naar Methodiek) naar ondermijnende criminaliteit in de woningmarkt in heel Diemen. Woningen mogen niet aan de markt onttrokken worden door criminele activiteiten. Zorg voor eenvoudig toegankelijke middelen, zoals BuurtApps of andere algemene Apps (bijv. Burgernet) en zorg voor meer promotie. De website van de politie is een belangrijk middel om melding te maken van onveilige situaties.

Ons Diemen vraagt meer aandacht voor veiligheid binnenshuis, zoals partnergeweld en kindermishandeling en ondersteunt Veilig Thuis meldingen.

BEDRIJVIGHEID EN VEILIGHEID

We zijn voorstander van extra beveiliging van de bedrijvenparken (Verrijn Stuart, BergwijkPark) en rond de metro- en treinstations in de avonduren en in de donkere maanden van het jaar. Verder dient een ieder zijn/haar werk op een veilige manier te kunnen doen. Hierbij dienen regelmatig de werkomstandigheden geïnspecteerd te worden. Veilig betekent hier ook dat eenieder gerespecteerd wordt, met aandacht voor discriminatie, in welke vorm dan ook.

JEUGD EN VEILIGHEID

Ons Diemen wilt dat de jeugd niet afglijdt in de (drugs)criminaliteit. Daarnaast dienen er voldoende mogelijkheden te zijn in Diemen, waar de jeugd elkaar kan vinden en zich kan vermaken. Dit begint al op school met juiste voorlichting.

FYSIEKE VEILIGHEID

Ons Diemen verstaat hieronder de veiligheidsbeleving en -gevoel van de inwoners in de openbare ruimte. Te denken valt aan mogelijk meer ‘blauw’ op straat of de inzet van meer buitengewone opsporingsambtenaren (BOA’s), maar ook extra camera toezicht, daar waar dat gewenst is. Ons Diemen hanteert hier het motto ‘beter voorkomen dan genezen’, met andere woorden: volop inzetten op preventie.

Verder hebben we hier aandacht voor de verkeersveiligheid, brandveiligheid, het bestrijden van rampen en crisisbeheersing, zoals de Covid-19 pandemie. Diemen maakt deel uit van de veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland, waarbij het bestuur bestaat uit de burgemeesters van Amsterdam, Amstelveen, Diemen, Uithoorn, Aalsmeer en Ouder-Amstel.

INTEGRITEIT EN VEILIGHEID

Sociale veiligheid is bepalend voor de kwaliteit van dienstverlening van iedere organisatie. Een open en eerlijke communicatievorm voorkomt dat groepen en individuen zich gaan radicaliseren met mogelijk geweld als gevolg. We moeten hier echt alert zijn op onderstromen, waarbij de grens van onder- en bovenwereld vervaagd.

Bestuurders en medewerkers dienen gestimuleerd te worden om signalen vroegtijdig te melden.
Hieronder valt ook de digitale veiligheid (informatiebeveiliging) die net zo belangrijk is als de analoge veiligheid. Aangezien er steeds meer data wordt opgeslagen in informatiesystemen en de criminele hacker zeer actief is dient de beveiliging te voldoen aan de hedendaagse beveiligingsstandaard. In een recente thema-bijeenkomst over dit onderwerp is gebleken dat dit voor de gemeente Diemen op orde is. OnsDiemen stuurt hierbij aan op een jaarlijkse inspectie.

SAMENWERKING INWONERS

Een belangrijk aspect in de aanpak van onveilige situaties is de samenwerking met de inwoners van Diemen. Meer ogen en oren zien en horen meer. Hier zijn we dan, in het kader van participatie, weer op zoek naar de ideeën die er leven in de wijken, buurten en straten van Diemen.
In Diemen zijn we goed op weg en als Ons Diemen vragen wij met klem het ingezette beleid door te trekken naar de volgende periode 2022-2026. Het meerjarenbeleid loopt tot 2022 en verdient opvolging met daarin de eerste stap het Jaarprogramma integrale veiligheid 2022. Monitoring van de resultaten van het beleid is een must om trends te doorbreken en in de kiem te smoren. Wij verwijzen graag naar deze link https://hetccv.nl/onderwerpen/veiligheidsbeleving/.

Verkeer en vervoer

Verkeer en vervoer

Uit gesprekken met bewoners blijkt dat Diemen wordt gezien als een goed bereikbare gemeente. Hierbij worden goede fietsverbindingen, openbaar vervoer en de vele uitvalswegen (snelweg, provinciale weg) genoemd.

Diemen groeit nog steeds door bijvoorbeeld de komst van Holland Park Zuid. Hierdoor moeten wij blijven kijken naar de bereikbaarheid van de diverse wijken. De wegen moeten goed onderhouden blijven waar nodig verbeterd of vernieuwd worden. Als voorbeeld hiervan noemen wij de Oost-West as (Hartveldseweg) die afgelopen jaren is opgeknapt.

SPEERPUNTEN

- Onderhoud weginfrastructuur op orde brengen.
- Veilige wegen en veilig ingerichte woonwijken (30 km/uur zones).
- Bredere fietspaden.
- Alle fietsers met hulpmotor of ondersteuning op de weg in de 30 km/uur zones.
- Kindvriendelijke oversteekplaatsen bij scholen en speelgelegenheden.
- Veilige routes voor zwaar wegverkeer voor de bevoorrading van de winkels.
- Stimuleren van elektrisch vervoer.

VERKEERSVEILIGHEID

Veiligheid in het verkeer is vooral afhankelijk van het gedrag van de deelnemers. We moeten onze wegen en paden met velen delen en met elkaar rekening houden helpt om ongelukken te voorkomen. Een groot gevaar voor de kwetsbare groepen, zoals kinderen en ouderen, is het opkomende aantal aan brommer-, scooter- en elektrische fietsbezorgers. Wij zien helaas te vaak dat zij geen rekening houden met anderen in het verkeer. Ons Diemen is dan ook sterk voorstander om met de ondernemers in gesprek te gaan over het maken van afspraken over veilig gedrag in het verkeer en zo de overlast in te dammen.

Daarnaast is het belangrijk dat bij scholen en speelplaatsen aanvullende maatregelen worden getroffen, zoals een goede inrichting van de betreffende openbare ruimte. Te denken valt aan duidelijke schoolzone aanduidingen en het stimuleren van ouders om de kinderen lopend of met de fiets naar school te brengen.

Geen veilig verkeer zonder veilig gedrag. Daartoe moet de infrastructuur, de wetgeving en handhaving op orde zijn. Maar het gaat ook om voorbeeldgedrag van ouders/opvoeders en gerichte verkeerseducatie voor jong en oud. Gedragscampagnes kunnen daarin helpen, mits goed ingebed in het geheel. Hiertoe moeten ook de inwoners goed toegerust en aangemoedigd worden om ook zelf een actieve bijdrage te leveren aan de verkeersveiligheid. Hier ligt een belangrijke taak voor de gemeenten. De gedragsbeïnvloeding op wijkniveau, het actief betrekken van inwoners bij de verkeersveiligheidsvraagstukken in hun wijk en het lokaal implementeren van gedragscampagnes zijn hier enkele voorbeelden van.

VEILIGE EN KINDVRIENDELIJKE OVERSTEEKPLAATSEN

Het is terugkomende feit, maar Diemen is drukker geworden met meer inwoners. Hierdoor zijn voetgangers, waaronder vooral kinderen en ouderen, kwetsbaar als het gaat om oversteken. Wij willen graag dat alle oversteekplaatsen veilig en kindvriendelijk zijn. Vooral in de buurt van scholen, kinderspeelplaatsen en verzorgingstehuizen is dit belangrijk. Wij willen kijken/onderzoeken of de oversteek plaatsen nog steeds veilig en kindvriendelijk genoeg zijn en als het veiliger kan, dit laten ontwerpen en aanpassen.

VERKEERSINFRASTRUCTUUR VERBETEREN

Het gemeentelijke wegennet wordt steeds complexer. Er is een grote diversiteit aan verkeersdeelnemers en die moeten allemaal gebruik maken van dezelfde openbare ruimte. Veilige infrastructuur wordt steeds belangrijker. In onze speerpunten hebben we de ambitie opgenomen dat gemeentelijke infrastructuur veiliger moet worden. Ook speelt de inrichting van de gemeentelijke wegen conform de richtlijnen van de CROW een belangrijke rol.

Ons uitgangspunt hierbij is dat alle wegen binnen de bebouwde kom een 30 km/uur zone hebben tenzij ze een doorstroomfunctie hebben. Het effect dat we hier mee willen bereiken is een weginrichting die in de woonwijken 30 km/uur afdwingt zodat er een daling van 25% van het aantal letselongevallen gerealiseerd kan worden. Met andere woorden, enkele tientallen dodelijke ongevallen en honderden ernstig verkeersgewonden minder per jaar.

Voor de wegen binnen de bebouwde kom en de 60- en 80 km/uur wegen buiten de bebouwde kom, geldt dat een veilige inrichting, conform de richtlijnen, een grote bijdrage kan leveren aan de verkeersveiligheid.

Daarnaast pleiten wij ervoor dat de gemeente hun fietsinfrastructuur in lijn brengen met de richtlijnen (bijvoorbeeld als het gaat om breedte, markering en voorrang) om zo de verkeersveiligheid verder te verhogen.

In de komende 4 jaar en verder natuurlijk willen wij met alle bewoners kijken welke wegen, wijken opnieuw opgeknapt en verbeterd kunnen worden. Hierbij willen wij zien dat bij een herinrichting alle verkeer (voetgangers, fietsers/brommers en auto's) zich veilig kan verplaatsen. Hierbij kan gedacht worden aan aparte fiets-, voetpaden en rijwegen of smallere wegen waardoor minder hard gereden kan worden.

30 KM/U IN DE GEMEENTE DIEMEN

Als je het aan veel mensen vraagt, is hard rijden in drukke gemeente een no-go. Als je kijkt is onze gemeente in korte flink gegroeid en is er meer drukte op straat gekomen (voetgangers, fietsers, brommers en auto's). Om de gemeente veiliger te maken, met minder ernstige ongelukken en minder verkeerslawaai is 30 km/u rijden een goede optie. Door op veel wegen 30 km/u te laten rijden, kunnen onze kinderen veilig naar school lopen en fietsen. Ook ouderen kunnen met plezier de fiets blijven pakken.
Niet alle wegen in de gemeente Diemen willen we naar 30 km/u halen. Wij willen dat de 50 km/u echt een uitzondering wordt op de grote doorgaande wegen zoals bijvoorbeeld de Hartveldseweg, de Muiderstraatweg, de Weteringweg, de Diemerpolderweg en de provinciale wegen.

ELEKTRISCHE MOBILITEIT

Wij willen het gebruik van elektrische mobiliteit stimuleren. Dit door het plaatsen van zowel publieke- als niet-publieke laadpalen. Daarnaast zien wij ook in Diemen een grote kans voor het elektrisch deelvervoer.

Wonen

Wonen

De overheid heeft een zorgplicht om inwoners van Nederland een dak boven het hoofd te bieden. Door het woningtekort lukt dat nu al niet meer en de vraag neemt alleen maar toe. In tijden van schaarste stijgen de prijzen en dat is wat we al jaren zien. Dit is ook het geval in Diemen, waar het evenwicht tussen sociale huurwoningen. middenhuur woningen, vrije sector en koopwoningen volledig zoek is . Hoe herstellen we dit evenwicht? Dat is niet alleen maar op te lossen door bij te bouwen, maar door slimmer te verdelen. De doorstroming in Diemen van een kleine naar een grote woning en van groot naar klein stagneert.

De landelijke politiek heeft de ambitie uitgesproken, met een coalitie van 34 organisaties op het gebied van wonen, bouwen en zorg en welzijn, om voor 2030 1 miljoen woning te bouwen. De vraag ligt voor “Waar moeten de 1 miljoen woningen worden gebouwd”? De overheid en gemeenten houden het liefst vast aan het beschermen van de natuur en de buitengebieden. Dat is helaas niet vol te houden met een dergelijk ambitie. Het Economisch Instituut voor de Bouw (EIB) wijst in een rapport, dat in juni 2021 is gepubliceerd, groene gebieden aan waar in totaal 300.000 extra woningen zouden kunnen komen. Wat betekent dit voor Diemen?
Volgens dit rapport zijn Diemen en haar directe omgeving geen onderdeel van de groengebieden waar eventueel gebouwd kan worden. Met andere woorden; als de grote bouwprojecten in Diemen zijn afgerond dan heeft Diemen een maximale bijdrage geleverd aan het terugdringen van het woningtekort in de regio.

SPEERPUNTEN

- Alles op alles zetten om het evenwicht te herstellen door in Holland Park-Zuid vooral in te zetten op sociale huur- en midden huurwoningen.
- Meer kleinere woningen voor starters en driekamerwoningen voor ouderen in een eengezinswoning bevorderen de doorstroming.
- Voor alle nieuwe en lopende bouwprojecten zelfbewoningsplicht als voorwaarde te stellen ook als daarvoor plannen aangepast moeten worden
- Ons Diemen is tegenstander van het bouwen ten koste van het weinige groen en speelruimte in ons dorp.
- Vergroten van toewijzingskansen voor Diemenaren en mensen die sociaal en economische gebonden zijn op sociale en midden huurwoningen.
- Meer ruimte voor alternatieve woonvormen (zoals Tiny Houses), begeleid woonprojecten en coöperatieve woonprojecten.

Ons Diemen is van mening dat Diemen bijna volgebouwd is met onbetaalbare woningen. Er is een woonvisie 2018 van de gemeente gebaseerd op onderzoek (WiMRA) uit 2017 van de Metropool Regio Amsterdam. De daarin beschreven ambities, om voor specifieke doelgroepen te bouwen, worden niet gehaald. De aandacht moet nu uitgaan naar sociale woningbouw (sociale en middenhuur woningen).

In 2021 was er weer een grootschalig WiMRA onderzoek van de Metropool Regio Amsterdam.
De uitkomsten worden verwacht in het voorjaar van 2022. Op basis van die informatie willen we de woonvisie van de gemeente Diemen en de daarin genoemde ambities aanscherpen.

WONINGVOORRAAD

De voornaamste afname in de betaalbare segmenten van de woningvoorraad zit in de huurwoningen van particuliere aanbieders en in het koopsegment. Ten tijde van de vaststelling van de woonvisie was er bijvoorbeeld nog een substantieel aandeel koopwoningen in Diemen dat ook voor lage en middeninkomens bereikbaar was. Dat aandeel is door de enorme prijsstijgingen grotendeels verdampt. Bij de verkoop van de eerste fasen van Holland Park (voorjaar 2015) zaten koopappartementen vanaf 160.000 Euro (= betaalbaar). Bij de oplevering van die woningen in 2017 werden diezelfde woningen door de eerste kopers al aangeboden voor 260.000 Euro. Op deze wijze zijn grote delen van de woningvoorraad een segment ‘opgeschoven’. Particuliere verhuurders of beleggers van huurwoningen kunnen woningen bij verhuizing veelal voor een veel hoger bedrag (in de vrije sector) verhuren, mede als gevolg van door het Rijk doorgevoerde wijzigingen in het woningwaarderingsstelsel. Dit stelsel gaat uit van de WOZ-waarde (wet Waardering Onroerende Zaken) Ook dit heeft voor afname van de betaalbare voorraad gezorgd. Vrijkomende huizen in de sociale sector worden gewaardeerd op de verkoopwaarde van het huis. Die is inmiddels zo hoog, dat die vrijgekomen sociale huizen in het hogere huur segment terechtkomen of ze worden verkocht.

ALLEEN NOG BOUWEN IN HOLLAND PARK-ZUID

Het bouwen ten koste van groen en speelplekken is niet wat de meeste inwoners willen. De kansen liggen dus voorlopig geheel in Holland Park Zuid. De nu geplande woningen in Buitenlust en Biesbosch willen we in Holland Park-Zuid realiseren.

VERGROTEN TOEWIJZINGSKANSEN OP HUURWONINGEN

Op woningen waarvan de huurprijs iets boven de huurliberalisatiegrens ligt, heeft de gemeente geen of nauwelijks invloed terwijl er juist voor die woningen een grote vraag is. Diemenaren maken, vanwege het groot aantal inschrijvingen door woningzoekenden uit de regio, nauwelijks kans op toewijzing van een woning.
Jonge Diemenaren die hun hele leven in Diemen woonachtig zijn, verlaten met pijn in hun hart hun Diemen omdat het ze niet lukt om een betaalbare huurwoning toegewezen te krijgen. In andere gemeenten kunnen ze sneller een betaalbare woning krijgen. Dat doet pijn!

Onze speciale aandacht gaat uit naar de bouw van woningen voor starters, senioren en middeninkomens en wij willen een extra inspanning leveren (tijdelijke woningen, transformatie van kantoren) om de acute nood bij studenten, spoedzoekers, arbeidsmigranten en daklozen op te lossen. Ook willen we meer ruimte voor alternatieve woonvormen (Tiny house) en coöperatieve woonprojecten.

De vraag naar huurwoningen is hoog en wachten op nieuwbouw mag niet de enige optie zijn:

- Met woningcorporaties overeenkomen om 50% van de vrije sector huurwoningen in Diemen met een huur tot 1.000 Euro aan inwoners en sociaal en economische gebondene toe te wijzen.
- “Scheef” wonen stapsgewijs terugdringen. Bijvoorbeeld de bewoners van sociale huurwoningen die geen huursubsidie ontvangen, alternatieven aanbieden net boven de huursubsidiegrens om de woning beschikbaar te krijgen voor mensen die wel in aanmerking komen voor huursubsidie.
- Inschrijvingsduur voor sociaal en maatschappelijke gebonden Diemenaren met 5 jaar verhogen voor woningen in Diemen om de kans op toewijzing te vergroten.
- Vergoeding inschrijvingskosten bij Woningnet aan Diemenaren die 18 jaar oud worden en minstens vijf jaar in Ons Diemen wonen. Jongeren stimuleren om zich zo vroeg mogelijk in te schrijven bij Woningnet.
- Tijdige informatie vergroot de kansen op een woning: woningzoekenden van Diemen, via een loket informeren zodra een sociale huurwoning of goedkope vrijesectorwoning exclusief voor Diemenaren beschikbaar is.

BETAALBARE HUUR-EN KOOPWONINGEN VOOR LAGE- EN MIDDENINKOMENS EN STARTERS

Verdien je net meer dan ca € 1.700, - netto p.m. dan val je overal buiten. Geen sociale huurwoning, geen huur- of zorgtoeslag. De gemiddelde huurprijs van het huidige aanbod in Diemen ligt voor de meeste woningen tussen de 1.200, - en 1.700, - euro. Voor een grote groep Diemenaren is dit onbetaalbaar.
Het kopen van een woning in Diemen is voor heel veel Diemenaren niet meer mogelijk. Zoals overal in de Randstad hebben starters nauwelijks kansen om een woning te kopen omdat de koopprijzen in het hele land fors stijgen. Een woning die nu 480.000 kost, zal waarschijnlijk met aanhoudende prijsstijgingen over 4 jaar ruim 700.000 kosten.
De salarisontwikkeling van starters kan deze prijsstijgingen niet compenseren waardoor de toekomst er niet rooskleurig uitziet.

Ons Diemen wil met een nieuwe blik op de realiteit alternatieven ontwikkelen/realiseren zodat Diemenaren Diemen niet hoeven te verlaten. Ons Diemen denkt niet uitsluitend langs de geëigende paden; we zijn een jong en creatief team en zoeken naar mogelijkheden om onze inwoners te behouden.

Creatieve mogelijkheden die wij verder willen uitwerken:

- Opties op nieuw te bouwen koopwoningen met een vastgestelde prijs waarvan de koop over 5 jaar plaatsvindt. Starters weten wat ze over 5 jaar moeten betalen ongeacht de waardeontwikkeling van de woning. Ze hebben de tijd om aan de inkomenseisen te werken.
- Van de nieuwbouwprojecten moet ten minste twee derde (huur en koop) binnen de Nationale Hypotheek Garantie (NHG) vallen. Deze is vanaf 1 januari 2022 € 355.000 en bij het toepassen van energiebesparende maatregelen € 376.300.
- Waarom kan er geen oplossing gevonden worden voor mensen die jarenlang maandelijks een huur betalen die hoger is dan de maandelijkse kosten als de persoon een woning zou kopen? Is het rechtvaardig dat er geen oplossing gecreëerd kan worden voor deze doelgroep? Wij gaan met alle partijen in gesprek om dit te proberen op te lossen. Landelijk wordt zins kort hierover ook nagedacht en hopelijk komt er een oplossing voor deze scheve verhouding.

Landelijke ontwikkelingen;

Over wonen moeten we echt anders gaan denken, zoals de optie om kleiner te gaan wonen en in een collectieve woonvormen te wonen. Door te blijven borduren op bestaande denkbeelden, zelfs tot aan de DNB aan toe, heeft tot op heden niet geleid tot oplossingen. Het probleem wordt alleen maar groter.

Op gemeentelijk niveau zijn we natuurlijk sterk afhankelijk wat het rijk doet, maar moeten we wel zo volgzaam zijn? Er zijn wel mogelijkheden. Zie bijvoorbeeld. https://collectiefwonen.nl en dan specifiek cpo(h)/co-creatie. Dit staat voor Collectief Particulier Opdrachtgeverschap voor Huurders, lokale woonprojecten waarvoor we de handen op elkaar moeten krijgen. De Rietschuur en Holland Park zijn actuele opties om deze mogelijkheden te onderzoeken. We noemen hier de Rietschuur, omdat hier ingezet wordt op woningen voor senioren. Waarom zouden we niet oud en jong bij elkaar laten wonen?

De Raamovereenkomst Prestatieafspraken Diemen 2020-2023 biedt hiervoor de ruimte. Hierin zijn afspraken vastgelegd met het HuurdersPlatform Diemen (HPD) en de woningbouwcorporaties, zoals Rochdale, DeKey en Stadgenoot.

Zie ook https://www.tudelft.nl/bk/onderzoek/onderzoek-bij-bouwkunde/1m-homes. Een kwestie van durf. Dit doet ook weer de discussie rondom de Tiny Houses herleven. Waar in Diemen is hiervoor nog ruimte?

Wie zijn wij?

Wie zijn wij?

Wim Advokaat

Ik woon en werk al ruim 50 jaar in Diemen. Ik wil op komen voor de belangen van Diemenaren en ik denk dat een lokale partij daarvoor noodzakelijk is.

Hans Prins

Ik ben Hans Prins, ik ben getrouwd en vader van 2 kinderen die zijn opgegroeid in Diemen. Wij wonen al sinds 1986 in een eengezinswoning in Diemen-Zuid. In het verleden bestuurslid geweest bij de basisscholen De Ark en De Duif en bij de honkbalvereniging TIW-Survivors (onderwijs en sport). Ik woon en leef nog steeds naar tevredenheid in Diemen.

Jeffrey de Jong

Mijn naam is Jeffrey de Jong. Ik ben geboren in de Watergraafsmeer en woon nu 10 jaar in Diemen. Op dit moment werk ik in de vervoerssector. Ik ben aangesloten bij Ons Diemen, omdat ik vind dat er wat gedaan moet worden aan het woningaanbod voor starters/senioren met een laag- tot middeninkomen.

Jarno van Heumen

Mijn naam is Jarno van Heumen. Ik ben 21 jaar en woonachtig in Diemen centrum west. Momenteel werk ik in de financiële sector. Ik heb mij aangesloten bij Ons Diemen, omdat ik altijd al geïnteresseerd ben geweest in de politiek en denk dat er op lokaal niveau veel te bereiken is. In het bijzonder wil ik mij graag inzetten voor het behouden en realiseren van groen in Diemen en ben ik geïnteresseerd in het financiële aspect.

Nikki Moors

Mijn naam is Nikki Moors. Ik heb mij aangesloten bij Ons Diemen omdat ik vind dat de politiek anders kan, dat er anders gedacht kan worden. Ik denk dat Ons Diemen daarin een rol kan spelen door de diversiteit die we mee brengen, door de achtergrond die we hebben en doordat we iets willen doen. Een frisse wind en een nieuwe blik!

Anne de Jong

Ik ben Anne de Jong. Opgegroeid in Diemen Zuid en na ruim 10 jaar op verschillende plekken in Amsterdam te hebben gewoond sinds 2018 weer terug in Diemen. Ik ben sinds 2021 aangesloten bij Ons Diemen omdat ik benieuwd ben wat er speelt binnen de gemeente en hoe de gemeente politiek en bestuurlijk werkt. Ik ben specifiek geïnteresseerd in het belang van een gezonde leefstijl, sport en duurzaamheid.

Arjan Havekotte

Mijn naam is Arjan Havekotte. Ik ben geboren en woonachtig in Diemen, 61 jaar. Ik heb werkervaring in de financiële sector en in het vastgoed (vakantiewoningen). Mijn hobby's zijn sporten, fietsen en de natuur.
Ik ben lid geworden van Ons Diemen omdat ik me graag wil inzetten voor onze mooie gemeente en voor de inwoners.