



**Gästehaus Freilichtblick**  
Familie Urban  
Auf dem Killing 6  
58091 Hagen

Tel.: 01 60 – 7 143 856  
kontakt@freilichtblick.de  
www.freilichtblick.de

## Die Ferienwohnung

Großzügig - mit tollen Aussichten in die umliegende Natur. Der Clou: im weitläufigen Garten dürfen Sie eine eigene blickgeschützte Terrasse nutzen - inkl. Grill- und Feuerstelle. Das Außengelände entspricht ca. 5.000 qm - inmitten von Feldern und Wäldern. Die Ferienwohnung befindet sich in einer außergewöhnlich ruhigen und exponierten Lage im Stadtteil Selbecke in Hagen. Die Zuwegung ist eine Sackgasse und endet an unserem Haus im Wald. Parkmöglichkeiten am Haus.

## Die Ausstattung

Die Ferienwohnung befindet sich im 1. Obergeschoss (der Zugang geht durch das geräumige Treppenhaus - kein Aufzug vorhanden, leider nicht behindertengerecht) des ‚Haus Freilichtblick‘.

Die Wohnung hat insgesamt **83 qm** und besteht aus einem großen Wohn- Ess- und Aufenthaltszimmer (31 qm), Satelliten-TV, Radio mit CD-Player, Familien-Spielesammlung und einer Schlafcoach für 1 Person. Eine separate Küche mit 12 qm (E-Herd inkl. Backofen, Kühlschrank, Spülmaschine, Kaffeemaschine, Soda-Streamer) und 2 Schlafzimmer (15 qm und 17,5 qm) mit jeweils 2 Einzelbetten oder einem Doppelbett. Das großzügige Badezimmer mit Badewanne/Dusche ist von der großen Eingangsdiele aus erreichbar.

- Bettwäsche- und Handtuchpakete sind gegen eine Gebühr zubuchbar.
- Kostenloses WLAN ist in der Ferienwohnung vorhanden.
- Haustiere sind nach Absprache gestattet. Eventuell fallen Gebühren an.
- Max. 3 private Parkplätze (begrenzt - nach Absprache) stehen kostenfrei an der Unterkunft zur Verfügung.
- Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung. Raucherbereiche sind im Außengelände vorhanden.
- Waschmaschine- und Trocknernutzung im Haus gegen Gebühr möglich.

Zu Beginn Ihres Aufenthaltes kann auf Wunsch der eigene Kühlschrank - nach Absprache/gegen Gebühr - mit gewünschten Bioprodukten gefüllt werden. Im Außenbereich ist ein zusätzlicher Kühlschrank vorhanden, indem Getränke und eine kleine Auswahl an Speise-Eis gegen Bezahlung bereit stehen.

## Preise und Buchungsbedingungen

Kosten **85,- Euro** pro gesamte FeWo / pro Übernachtung für alle Personen. Der Mindestaufenthalt beträgt 3 Übernachtungen. Anreise ab 15.00 Uhr / Abreise bis 11.00 Uhr.

Nach Absprache kann - gegen Gebühr - ein Abholservice im Raum Hagen/Dortmund angeboten werden. Ihr Gepäck kann vorab abgestellt und der Schlüssel übergeben werden.

**Stornierungen** durch Rücktritt des Mieters: Der Mieter ist berechtigt, vor Mietbeginn ohne Angabe von Gründen durch schriftliche Erklärung gegenüber dem Vermieter vom Mietvertrag zurückzutreten.

Erreicht diese Erklärung den Vermieter weniger als:

30 Kalendertage vor Mietbeginn, so sind 70% des Mietpreises zur Zahlung fällig.

60 Kalendertage vor Mietbeginn, so sind 30% des Mietpreises zur Zahlung fällig.

90 Kalendertage vor Mietbeginn, so sind pauschal 50,- € als Aufwandsentschädigung zu zahlen.

In jedem Fall ist bei Rücktritt / Stornierung eine Aufwandsentschädigung in Höhe von pauschal 30,- € zu zahlen.

