

# HAUSORDNUNG

*Für ein gutes Miteinander*

## LIEBE GÄSTE!

Unsere Ferienwohnung soll Ihnen über den Aufenthalt ein zweites Zuhause sein. Sie sollen sich wohlfühlen und ausruhen können. Wir haben uns bei der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie alles vorfinden, was Sie benötigen.

Die nachstehende Hausordnung soll für einen harmonischen Aufenthalt sorgen. Außerdem haben wir einige Regeln aufgeführt, von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden. Gelistet ist alphabetisch.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung. Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

*Silas & Jenny*

## ALLGEMEINES

Bitte gehen Sie mit dem gesamten Inventar sorgsam um und behandeln Sie die Ferienwohnung pfleglich. Tragen Sie Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden die Mietbedingungen einhalten.

Die Eingangstür sollte stets geschlossen und beim Verlassen, sowie nachts abgeschlossen sein. Ebenso sind auch alle Fenster beim Verlassen der Wohnung zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Bitte gehen Sie unserer Umwelt zuliebe mit Wasser, Strom und Heizung sparsam um.

## AN- UND ABREISE

Die Anreise findet zwischen 15.00 Uhr und 20.00 Uhr statt. Die Schlüsselübergabe erfolgt persönlich oder nach Absprache.

Am Abreisetag ist die Ferienwohnung bis spätestens 11.00 Uhr zu verlassen. Die Ferienwohnung ist besenrein bzw. gesaugt zu hinterlassen, sowie bitten wir darum, dass benutzte Bettwäsche und Handtücher in den vorhandenen Wäschesammler gelegt werden. Außerdem sollte die Spülmaschine ausgeräumt, der Kühlschrank geleert und der Müll entsorgt sein. Die Schlüsselübergabe erfolgt persönlich oder nach Absprache.

## BADEZIMMER

Wir bitten während des Duschens um ausreichendes Lüften, sowie nach dem Duschen um Stoßlüftung. Zudem sollte der Duschvorhang nach dem Duschen vollständig ausgerollt werden, damit dieser abtrocknen kann. Der Föhn, sowie andere elektronische Geräte sind ordnungsgemäß zu nutzen.

## BÜCHERSCHRANK

Ihnen steht ein Bücherschrank mit vielfältiger Auswahl an Jugend- und Erwachsenenliteratur verschiedener Genre zur Verfügung. Das Konzept des Bücherschranks ist einfach und funktioniert nach dem Tauschprinzip: Wer ein

FERIENWOHNUNG „ZUM WANDERGLÜCK“

Grössau 29, 96332 Pressig | Vermieter Silas Monke und Jenny Meißner

E-Mail: fewo.wanderglueck@web.de | Mobil: 0174-82 81 566

# H A U S O R D N U N G

*Für ein gutes Miteinander*

Buch nach Abreise mitnimmt, „zahlt“ mit gleicher Währung: Buch gegen Buch! Fühlen Sie sich also frei, die begonnene Lektüre mit nach Hause zu nehmen – sofern Sie im Gegenzug dazu für die nächsten Gäste ein anderes Buch da lassen. Bitte achten Sie auf pfleglichen Umgang mit den Büchern!

## ENTSORGUNG

Der Abfall wird nach Restmüll, Papier und Wertstoff mit grünem Punkt getrennt. Entsprechende Behältnisse stehen auf dem Grundstück links neben der Garage zur Verfügung. Mülleimer und Kosmetikeimer bitte ausschließlich mit Mülltüten benutzen und diese verschlossen in den Mülltonnen entsorgen. In die Küchenspüle, das Waschbecken, die Toilette und die Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, Fette oder schädliche Flüssigkeiten entsorgt werden.

## FERNSEHER

Gerne können Sie den vorhandenen Fernseher nutzen. Dieser verfügt sowohl über einen Satellitenanschluss, als auch über einen FireTV-Stick. Die Nutzung des FireTV-Sticks ist nur mit eigenen Zugangsdaten möglich. Bitte denken Sie daran, sich vor Ihrer Abreise wieder vom Gerät abzumelden.

## GARTEN

Ihnen steht das Gartenstück an der Kellertreppe (ausgenommen die Hochbeete) zur Verfügung. Auf Anfrage können Sie Gartenmöbel, sowie eine Feuerschale zur Nutzung erhalten. Der Garten ist zu jeder Zeit pfleglich zu behandeln und stets sauber und frei von Müll zu hinterlassen. Der private Gartenbereich der Vermieter, gekennzeichnet durch Zaun und Törchen, sowie die Garage, Werkstatt, Neben- und Kellerräume sind nicht zu betreten.

## GESELLSCHAFTS- UND KINDERSPIELE

Gerne stellen wir Ihnen verschiedene Gesellschafts- und Kinderspiele zur Verfügung. Diese sind zum Verbleib in der Ferienwohnung gedacht und sollen bitte pfleglich behandelt werden. Bei den Kinder- und Malbüchern verhält es sich ähnlich wie zum Bücherschrank: Möchte Ihr Kind ein Buch behalten oder das Malbuch zuhause weiter füllen, dürfen Sie es gegen einen gleichwertigen Tausch gerne mitnehmen. Bitte achten Sie beim Tauschbuch darauf, dass es sich um ein ähnliches Genre, sowie um eine ähnliche Altersempfehlung handelt!

## HAUSTIERE BZW. HUNDE

Aufgrund unserer eigenen Tiere, sowie der beistehenden Pferde gilt auf dem gesamten Gelände, einschließlich der Kellertreppe permanente Leinenpflicht Ihrer Hunde. Auf Anfrage und gegen Entrichtung einer Leihgebühr von einmalig 15,- Euro stellen wir Ihnen einen mobilen Hundeauslauf (Höhe 60cm oder 80cm) zur Verfügung. Diesen können Sie frei auf ihrer zu nutzenden Gartenfläche einrichten. Unter Aufsicht und im Ermessen des Hundehalters ist innerhalb des Auslaufs die Leinenpflicht aufgehoben. Hierbei setzen wir ausreichenden Grundgehorsam der Hunde voraus, den Auslauf nicht ungesichert zu verlassen!

FERIENWOHNUNG „ZUM WANDERGLÜCK“

Grössau 29, 96332 Pressig | Vermieter Silas Monke und Jenny Meißner

E-Mail: fewo.wanderglueck@web.de | Mobil: 0174-82 81 566

# HAUSORDNUNG

*Für ein gutes Miteinander*

Außerdem erwarten wir für ein nettes Miteinander ausnahmslose Kotentsorgung auf dem gesamten Gelände. Bitte nutzen Sie die dafür vorgesehenen Mülltonnen links neben der Garage. Entsorgen Sie Tierkot ausschließlich in verschlossenen Kotbeuteln oder Plastiktüten.

Bei Benutzung des Sofas durch Hunde bitten wir darum, auf sauberes Fell und Pfoten zu achten, sowie die vorhandene „Hunde-Decke“ (rot mit Herzen) unterzulegen, um den Möbelstoff zu schonen und für künftige Gäste möglichst haarfrei zu hinterlassen. Starke Verschmutzungen und Beschädigungen von Textilien und Möbelstücken durch Haustiere werden Ihnen zum vollen Anschaffungspreis in Rechnung gestellt.

## KÜCHE

Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den Geräten um. Verräumen Sie Geschirr, Töpfe und Besteck ausschließlich in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke und Schubladen. Stellen Sie keine heißen Töpfe und andere heiße Gegenstände ohne Untersetzer auf den Tisch oder die Arbeitsplatte. Benutzen Sie zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage. Hinterlassen Sie den Innenraum des Backofens bitte in sauberen Zustand. Schalten Sie bei jeder Benutzung des Herdes die Dunstabzugshaube ein.

## LÜFTEN

Zur Vermeidung von Schimmelbildung bitten wir Sie, die Räume ausreichend zu lüften: mindestens 1x Stoßlüftung aller Räume am Tag für mindestens 10 Minuten.

## PARKMÖGLICHKEITEN

Ihnen steht am Haus ein Stellplatz vor dem linken Garagentor zur Verfügung. Bitte parken Sie so, dass der zweite Stellplatz vor dem rechten Garagentor, sowie die Straße uneingeschränkt nutzbar sind. Weitere kostenfreie Parkmöglichkeiten finden Sie ca. 200m entfernt im Kern des Dorfes.

Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Grundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haften wir als Vermieter nicht.

## RAUCHEN

Es herrscht absolutes Rauchverbot im gesamten Gebäude. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns vor, Schadensersatz in Form von Renovierungsarbeiten und Ersatz von Mobiliar geltend zu machen. Auch im Garten gilt absolutes Rauchverbot. Bitte nutzen Sie zum Rauchen ausschließlich die eingerichtete Raucherzone mit dem vorhandenen Aschenbecher am Treppenaufgang.

## RUHEZEITEN

Wir bitten Sie, die öffentlichen Ruhezeiten wie Mittag-, Nacht-, Sonn- und Feiertagsruhe einzuhalten. Auch in der Ferienwohnung selbst sollte aus Rücksicht zwischen 22.00 und 07.00 Uhr Ruhe gehalten werden.

FERIENWOHNUNG „ZUM WANDERGLÜCK“

Grössau 29, 96332 Pressig | Vermieter Silas Monke und Jenny Meißner

E-Mail: fewo.wanderglueck@web.de | Mobil: 0174-82 81 566

# H A U S O R D N U N G

*Für ein gutes Miteinander*

## **TIERE DER VERMIETER UND NACHBARN**

Wir freuen uns über jeden Tierliebhaber, der bei uns zu Besuch ist. Gleichzeitig bitten wir darum, dass unsere Hunde und Katzen nicht gefüttert werden. Bitte lassen Sie unsere Katzen nach Möglichkeit nicht in die Ferienwohnung. Die Pferde auf der angrenzenden Koppel dürfen in keinem Fall gefüttert werden. Zuwiderhandlung führt zu fristloser Kündigung des Mietverhältnisses, sowie im Schadensfall zu vollständiger Übernahme tierärztlicher Kosten durch Sie als Mieter. Außerdem weisen wir darauf hin, dass der Weidezaun mit Strom gesichert ist.

## **WASCHMASCHINE**

Auf Anfrage können Sie Zugriff auf eine Waschmaschine in den Kellerräumen erhalten. Diese ist ordnungsgemäß zu benutzen, Waschmittel werden von uns nicht gestellt.

## **WLAN UND PC-ARBEITSPLATZ**

Ihnen steht WLAN, sowie ein Arbeitsplatz inkl. Computer und schwarz-weiß-Laserdrucker zur Verfügung. Die Zugangsdaten entnehmen Sie bitte der ersten Seite Ihrer Willkommensbroschüre. Bitte beachten Sie zur Nutzung des Internets unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

**FERIENWOHNUNG „ZUM WANDERGLÜCK“**

Grössau 29, 96332 Pressig | Vermieter Silas Monke und Jenny Meißner

E-Mail: fewo.wanderglueck@web.de | Mobil: 0174-82 81 566