

Hamburg

Sotheby's

INTERNATIONAL REALTY

Große Elbstraße 45, 22767 Hamburg
Tel + 49 40 182 905 50
info@hamburg-sothebysrealty.de
hamburg-sothebysrealty.de

HIR Hamburg International Realty GmbH, Große Elbstraße 45, D-22767 Hamburg

Lars Breuer
Nibelungenweg 22
22559 Hamburg

Neubau einer Reitanlage in Hamburg-Rissen

Sehr geehrter Herr Breuer,

im Februar 2021 hatten wir das erste Mal Kontakt im Zusammenhang mit Ihrem o.g. Projekt. Sie baten uns um eine Werteschätzung Ihres Grundstückes und des Projektes für den Zweck Ihrer Finanzierung. Dieser Bitte sind wir nachgekommen.

Wir hatten zu dem Zeitpunkt eine Anfrage eines Kunden, der für sich und seine Pferde einen Stall gesucht hat. Ich hatte diese Anfrage an Sie weitergereicht.

Sie sagten mir damals unmissverständlich, dass ein Verkauf des Grundstückes oder des Projektes für Sie nicht in Frage käme. Wir kamen überein, dass ich unserem Kunden Ihr Projekt ausschließlich als Einsteller (Mieter) für einen Teil der möglichen Boxen vorstellen dürfte. Zu diesem Zweck hatten wir ein Kurzexposé entwickelt und an den Kunden vertraulich weitergeleitet.

Mit Bedauern habe ich von Ihnen nun gehört, dass dieses Exposé in den Umlauf gekommen ist. Diesen Umstand bitte ich zu entschuldigen. Auch dafür, dass die Formulierung „Eigentümer möchte dieses Projekt...umsetzen mit einem Käufer, Pächter oder Partner“ in dem Exposé missverstanden werden kann.

Ich bestätige daher, dass wir Ihr Grundstück / Projekt absprachegemäß nicht explizit zum Kauf angeboten haben.

Mit freundlichen Grüßen

Hamburg | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

HIR Hamburg International Realty GmbH
Große Elbstraße 45 | 22767 Hamburg
www.hamburg-sothebysrealty.de
hamburg@sothebysrealty.com
Tel. +49 40 182 905 50