

Mieterselbstauskunft

„Seniorenzentrum Frontenhausen“ Bahnhofstraße 66, 84160 Frontenhausen

Apartment 1 – 2 Zimmer – 35,53 m² – Kellerabteil - inkl. Küche

Kaltmiete:	650,00 €
Nebenkosten Einzelperson:	110,00 €
(Nebenkosten bei einer Doppelbelegung: 150,00 €)	
Stellplatz:	Optional gegen Zusatzkosten
Warmmiete Gesamt:	760,00 €
Nutzungsgebühr Einrichtung:	50,00 €
Strompauschale:	50,00 €
Kaution:	2.000,00 €
Anmietung zum:	_____
erteilt dem Eigentümer:	

**Balk Immobilien GmbH & Co. KG
Fraunhoferstraße 2, 84137 Vilsbiburg**

**Telefon: 08741 / 9 26 99 10
E-Mail: info@balk-gruppe.de
www.balk-gruppe.de**

Ich / Wir bin / sind davon unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss eines Mietvertrages unter anderem davon abhängig macht, dass ich / wir ihn über meine / unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informiere / n.

Ich / Wir erteile / n folgende Selbstausskunft:

	Mietinteressent
Name, Vorname	
Geburtsort	
Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit	
Familienstand	
Derzeitige Anschrift (Straße, PLZ + Ort)	
Telefonnummer (privat)	
Mobilnummer	
E-Mail	
Beruf (angestellt / selbstständig)	
Akt. mtl. Nettoeinkommen	
Arbeitgeber (Name, Anschrift der Firma + seit wann?)	
Bisheriger Vermieter (Name, Anschrift, Telefonnummer)	

- Die Wohnung kann nur von einer Person bewohnt werden.
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt: **Ja** **Nein**
- Ich / Wir bin / sind von Privatinsolvenz betroffen: **Ja** **Nein**
- Ich / Wir bzw. meine Familienangehörigen spiele /n folgende Musikinstrumente:

- Sind Haustiere vorhanden? **Ja** **Nein**
→ Falls „Ja“ Tierart: _____
- Mein derzeitiges Mietverhältnis besteht seit _____ und wurde seitens
 des/der Mieter(s) Vermieter(s) wegen _____ gekündigt.
- Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen: **Ja** **Nein**
→ Falls „Ja“ Höhe: _____
- Im aktuellen Mietverhältnis bestehen Mietrückstände in Höhe
von mehr als zwei Monatsmieten: **Ja** **Nein**
- Ich / Wir bin / sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten im Voraus zu
leisten: **Ja** **Nein**
- Ich / Wir bin / sind in der Lage die geforderte monatliche Warmmiete pünktlich
(bis spätestens zum 3. Werktag eines Monats) zu entrichten: **Ja** **Nein**
- Ich / Wir gestatte / n telefonische Referenzfragen zum Mietverhältnis
beim bisherigen Vermieter: **Ja** **Nein**
- Ich / Wir bin / sind mit der Einholung der Kreditreform-Selbstauskunft
und der Schufa-Auskunft einverstanden: **Ja** **Nein**

Ich / Wir versichere / n, die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben und dass ich / wir in den letzten fünf Jahren keine Schwierigkeiten in finanziellen Bereichen (z. B. Verbraucherinsolvenzverfahren, Gehaltspfändungen, Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Haftbefehl zur Erzwingung der eidesstattlichen Versicherung) ausgesetzt gewesen bin / sind und dass derzeit keinerlei Zwangsmaßnahmen in finanziellen Bereichen gegen mich / uns abhängig sind.

**Bitte legen Sie dieser Selbstauskunft die Kopie der Vorder- und Rückseite
Ihres Personalausweises sowie die Kopien der letzten
drei Einkommensnachweise bei.**

Diese Mieterselbstauskunft wird vom Vermieter unwiederbringlich vernichtet, insbesondere dann, wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt. Der Vermieter bzw. der Vermittler versichert, dass die erteilten Angaben streng vertraulich behandelt werden.

Datum

Mietinteressent/in