



Jahresbericht 2020

Gemeinnütziger Verein Maiengrün Höglingen

Inhaltsverzeichnis

I	ALLGEMEINES	3
II	ORGANE	3
	Mitgliederversammlung	3
	Vorstand	3
	Anlageausschuss	3
	Revisionsstelle	4
III	TÄTIGKEIT	4
	Mitgliederversammlung	4
	Vorstand	5
	Anlageausschuss	5
	Revisionsstelle	5
IV	RECHNUNGSERGEBNIS / RECHNUNGSWESEN	6
V	SCHLUSSBEMERKUNGEN	6

I Allgemeines

Das zweite Geschäftsjahr ohne Betrieb des Altersheimes verlief erfolgreich. Die letzten Modalitäten, die im Zusammenhang mit dem Verkauf des Heimbetriebes standen, konnten erledigt werden. Es betraf dies vor allem die Frage der Grundstückgewinnsteuer.

Die Zusammenarbeit mit der Verwaltung der Senevita AG Am Maiegrünen im Bereich der Administration, bei der es insbesondere darum ging, die ausstehenden Debitoren zu bewirtschaften, verlief sehr gut.

Es freut uns, dass das Heim durch die Senevita AG erfolgreich geführt wird und die Ausbaupläne langsam Gestalt annehmen. Wir verfügen damit in unserem Dorf über ein gut funktionierendes Alters- und Pflegeheim. Leider konnten dessen gesellschaftliche Aktivitäten, bei denen auch die Dorfbevölkerung sehr willkommen ist, infolge der Covid-19 Pandemie nur sehr eingeschränkt angeboten werden. So konnte auch das gemeinsam mit unserem Verein geplante Herbstfest nicht durchgeführt werden.

Unsere Aktivitäten im Rahmen der Neuausrichtung unseres Vereines, und hier insbesondere die Einrichtung einer professionellen Vermögensverwaltung, verliefen erfolgreich. Es freut uns auch, dass wir eine Reihe von Projekten unterstützen konnten. Hier sticht die Unterstützung der Renovation des Maiengrünturms mit einem namhaften Betrag heraus. Leider verhinderte die Covid-19 Pandemie aber die Durchführung von verschiedenen Anlässen, die wir grundsätzlich unterstützt hätten.

Die Buchführung wurde für das Jahr 2020 erstmals von der Geissmann Treuhand GmbH, Hägglingen erledigt. Der Übergang von der BDO AG, Aarau verlief reibungslos und die Rechnungsführung erfolgte zu unserer vollen Zufriedenheit.

II Organe

Mitgliederversammlung

Das oberste Organ des Gemeinnützigen Vereins Maiengrün ist die Mitgliederversammlung. Sie tagt in der Regel einmal jährlich im Frühjahr.

Der Verein zählte Ende Jahr folgende Anzahl Mitglieder

	Jahr 2020	Jahr 2019
Paare	60 (120)	76 (152)
Einzelmitglieder	50	60
Kollektivmitglieder	4	5
Total	174	217

Vorstand

Der Vorstand wird für die Amtsdauer von zwei Jahren durch die Mitgliederversammlung gewählt. Er konstituiert sich, mit Ausnahme des Präsidenten, der von der Mitgliederversammlung gewählt wird, selbst. Er setzt sich in der Amtszeit 2020 – 2021 wie folgt zusammen:

Name	Wohnort	Funktion
Hegglin Robert	Dottikon	Vizepräsident
Saxer Cornelia	Hägglingen	Aktuariat / Öffentlichkeitsarbeit
Saxer Thomas	Hägglingen	Finanzen
Schober Fritz	Hägglingen	Präsident
Wyss Peter	Hägglingen	Mitglied

Anlageausschuss

Name	Wohnort
Hegglin Robert	Dottikon
Saxer Thomas	Hägglingen
Schober Fritz	Hägglingen
Bütikofer Pierre	Hägglingen
Huber Hans	Hägglingen

Revisionsstelle

BDO AG	Aarau	Amtsperiode 2020
--------	-------	------------------

III Tätigkeit

Mitgliederversammlung

Die Mitgliederversammlung musste aufgrund der Covid-19 Pandemie am 30. Juni 2020 in ausserordentlicher Weise auf dem schriftlichen Weg abgehalten werden.

Die Einladung mit den Unterlagen wurden am 15. Juni 2020 mit A-Post an 174 Stimmberechtigte verschickt.
Retour: 3 Couverts „unzustellbar“

50 Couverts mit 81 Stimmen, alle gültig.

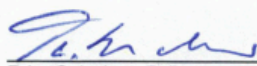
Der Vorstand zählte die Stimmen am 7. Juli 2020 aus. Die Resultate wurden in ein Formular eingetragen, das Formular wurde von den anwesenden Mitgliedern unterzeichnet. Das Dokument ist auf der Homepage des Vereins aufgeschaltet. Ebenso wurde ein Kurzprotokoll erstellt und auf der Homepage publiziert.


In der Dorfzeitung „Echo vom Maiengrün“ wurde in einem kurzen Bericht auf die Vereinshomepage und die Publikationen hingewiesen.


Resultate der schriftlichen Mitgliederversammlung:


Traktandum	Beschreibung	Ja	Nein	Enthaltung	Resultat
1	Protokoll der Mitgliederversammlung vom 30. April 2019	80	1	0	genehmigt
2	Genehmigung Jahresbericht 2019	80	1	0	genehmigt
3	Kenntnisnahme Erfolgsrechnung 2019 / Bericht Revisionsstelle	80	1	0	genehmigt
4	Genehmigung Jahresrechnung 2019 / Decharge-Erteilung an die Verantwortlichen	78	1	2	genehmigt
5	Festlegung Mitgliederbeiträge 2020	81	0	0	genehmigt
6	Zustimmung Beitragsleistung von CHF 50'000.— an den Verein Maiengrünturm zur Renovation des Maiengrünturms Aufnahme CHF 50'000.— ins Budget	68	10	3	genehmigt
7	Genehmigung Budget 2020	78	1	2	genehmigt
8a	Wiederwahl Vorstände Amtsperiode 2020/2021	78	2	1	gewählt
8b	Wiederwahl Präsident Fritz Schober Amtsperiode 2020/2021	77	2	2	gewählt
8c	Wiederwahl BDO AG, Aarau als Revisionsstelle für das Jahr 2020	78	1	2	gewählt

Die Richtigkeit der Resultate bescheinigt:


Fritz Schober, Präsident


Cornelia Saxer, Aktuarin


Robert Hegglin, Vize-Präsident


Thomas Saxer, Finanzen


Peter Wyss, Beisitz

Hägglingen, 7. Juli 2020

Damit hat die Mitgliederversammlung vom 30. Juni 2020 sämtlichen Traktanden mit grosser Mehrheit zugestimmt, den Verantwortlichen Decharge erteilt, den Vorstand und den Präsidenten für die Amtsperiode 2020-2021 gewählt.

Vorstand

Der Vorstand tagte am 2. Juni 2020, am 7. Juli 2020 und am 8. August 2020. Er befasste sich mit folgenden Themen:

- Gespräch mit Präsident Verein Maiengrün-Turm über Stand Sanierung, Spenden, Finanzierung künftiger Betrieb/Unterhalt, Präsentation Beitragsgesuch CHF 50'000.- an der Mitgliederversammlung
- Abklärung Grundstückgewinnsteuer
- Jahresbericht 2019 / Jahresrechnung 2019 / Budget 2020
- Vorbereitung der schriftlichen Mitgliederversammlung vom 30. Juni 2020
- Überprüfung und Bereinigung der offenen Debitoren
- Auswertung der Ergebnisse der Abstimmungen und Wahlen der schriftlichen Mitgliederversammlung vom 30. Juni 2020
- Behandlung der Beitrags-Gesuche und Überprüfung der pendenten und erledigten Gesuche
- Stand Vermögensanlage / Laufende Kontrolle der Finanzen und der Anlageergebnisse
- Eingang Mitgliederbeiträge / Erinnerung zur Zahlung
- Bereinigung Mitgliederliste

Über jede Vorstandssitzung wurde ein Protokoll erstellt, das an der nächstfolgenden Sitzung durch den Vorstand genehmigt wurde. Ebenfalls wird eine Pendenzenliste geführt.

Anfangs 2020 konnte die Vereins-Homepage www.gnvm.ch realisiert werden.

Für die Bereinigung der Frage der Grundstückgewinnsteuer mussten umfassende Abklärungen über die Finanzierung und die Kosten des Altersheimes in der Vergangenheit gemacht werden. Die Steuerverwaltung bestätigte letztendlich, dass keine Grundstückgewinnsteuer fällig ist.

Beim Vorstand sind einige Gesuche um Unterstützung verschiedener Vorhaben eingegangen. Diese wurden umfassend geprüft.

Bei folgenden Gesuchen wurden eine Unterstützung zugesagt. Diese wird aber nur bei Realisation des Vorhabens ausgerichtet wird.

• Senevita am Maiengrün	Unterstützung Freiwilligenausflug 2020 Unterhaltung Herbstfest 2020 Musikalische Unterhaltung Weihnachtsfeier 2020	CHF	4'000.00	ausgefallen
• Gemeinde Hägglingen	Finanzierung Ausflug ü-70	CHF	9'000.00	ausgefallen
• Pro Senectute	„Zvieri“ Schlusshöck Wandergruppe	CHF	700.00	ausgefallen
• Pro Senectute	Präsent bei Gratulation Besuche 75. Geburtstag	CHF	352.50	
	Wandergruppe Übernahme Kosten einer Wanderung	CHF	170.00	
• Lüthi Christa	Einrichtung Hägglinger Bücherfenster	CHF	500.00	Realisierung 2021
• Standortmarketing -Kommission	Finanzierung Ruhebänkli (Gesuch 2019)	CHF	2'000.00	Realisierung ausstehend
• Verein Maiengrün-Turm	Beitrag Kosten Sanierung Turm, gemäss Zustimmung durch die Mitgliederversammlung 2020	CHF	50'000.00	

Im Berichtsjahr wurden damit Beiträge von insgesamt CHF 50'522.50 ausgerichtet. Seit dem 1. Januar 2019, das heisst der Neuausrichtung des Vereins, wurden Gesuche im Gesamtbetrag von CHF 75'525.00 eingereicht. Der Vorstand und die Mitgliederversammlung haben Beiträge von CHF 72'800.00 bewilligt. Ausbezahlt wurden für realisierte Vorhaben bis Ende 2020 CHF 63'243.20.

Anlageausschuss

Der Anlageausschuss wurde wie der Vorstand laufend über den Stand der Kapitalanlagen und den Anlageerfolg des Mandats, das die Basler Kantonalbank (BKB) für uns verwaltet, informiert. Inzwischen sind wie geplant die gesamten CHF 4.5 Millionen ins Mandat eingelegt worden. Das Wertschriftendepot bei der BKB umfasst gemäss Bilanz Ende 2020 CHF 4'536'804.00. Dabei ist zu beachten, dass eine Wertschwankungsreserve von CHF 179'728.00 gebildet wurde. Der Anlageerfolg 2020 kann damit als sehr erfreulich bezeichnet werden.

Revisionsstelle

Die BDO AG, Aarau führte die Revision nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision anfangs Februar 2021 durch. Am 14. Februar 2021 fand die Besprechung der Revision zwischen der BDO AG, Aarau, der Geissmann Treuhand GmbH sowie dem Präsidenten und dem Ressortverantwortlichen Finanzen unseres

Vereins statt. Die BDO AG, Aarau, attestiert dem Verein im Revisionsbericht, dass sie auf keine Sachverhalte gestossen ist, aus denen sie schliessen müsste, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entspricht. Dies ist der übliche Wortlaut, der bei einer einwandfrei geführten Buchführung durch die Revisionsstelle gewählt wird.

IV Rechnungsergebnis / Rechnungswesen

Die Jahresrechnung 2020 schliesst mit einem Verlust von CHF 9'227.00 und damit wesentlich besser als dem budgetierten Minus von CHF 53'350.00 ab. Dabei ist zu beachten, dass die Wertschwankungsreserve von CHF 55'513 auf CHF 179'728 erhöht wurde. Sinn der Wertschwankungsreserven ist, allfällige Wertebussen auf dem Anlagevermögen auszugleichen zu können. Deren Zielwert beträgt 10% des Wertschriftendepots bei der Basler Kantonalbank.

Von den anfangs 2020 ausstehenden Debitoren von CHF 153'054.00, die noch aus der Zeit des Betriebes des Heimes stammen, konnten CHF 18'824.00 eingebracht werden. Der Vorstand beschloss die noch bestehenden Debitoren von CHF 134'230.00 infolge Uneinbringbarkeit zu Lasten der Jahresrechnung 2020 abzuschreiben und im Gegenzug das Delkredere von CHF 153'054.00 aufzulösen. Sollten wider Erwarten noch Ausstände beglichen werden, werden diese der jeweiligen Rechnung des Eingangsjahres als ausserordentlicher periodenfremder Ertrag gutgeschrieben.

Wir danken unserem Ressort-Verantwortlichen Finanzen, Thomas Saxer, speziell für die Zurverfügungstellung seiner Kompetenz im Bereich Vermögensverwaltung, Herrn Roland Geissmann von der Geissmann Treuhand GmbH, Hägglingen für die gute Rechnungsführung und der BDO AG, Aarau für die Revision der Rechnung.

Für die Details verweisen wir auf den Bericht der Revisionsstelle mit Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang.

V Schlussbemerkungen

Wir danken allen Personen, die sich in irgendeiner Form zum Wohle unseres Vereins eingesetzt haben und damit zum sehr erfreulichen Geschäftsjahr 2020 beigetragen haben.

Einen speziellen Dank spreche ich meiner Kollegin und meinen Kollegen im Vorstand, sowie im Anlageausschuss für ihren Einsatz und die gute Zusammenarbeit aus.

Gemeinnütziger Verein Maiengrün Hägglingen

30. Juni 2021



Fritz Schober
Präsident