

4. Immobilie

Anschrift:		
Nutzung: von beiden Ehegatten bewohnt <input type="checkbox"/>	vom Erwerber bewohnt <input type="checkbox"/>	steht leer <input type="checkbox"/>
ist vermietet <input type="checkbox"/> an:		
Grundbuchblattbezeichnung:		
Gibt es weitere betroffene Grundbuchblätter, z.B. Stellplatz, Anteil an Gemeinschaftsflächen, Spielplatzflächen oder Weg? <input type="checkbox"/>		
nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> und zwar _____		
Verkehrswert der Immobilie: (Preis/Betrag, der bei Verkauf an einen Fremden verlangt werden würde)		
Falls Wohnungseigentum: Name und Anschrift des Hausverwalters:		

5. Gegenleistung/ Vorbehalte

Ausgleichszahlung ?		
nein <input type="checkbox"/> : Ist Übertragung bereits bei Verteilung des restlichen Vermögens berücksichtigt worden? <input type="checkbox"/>		
ja <input type="checkbox"/> : Einmalzahlung i.H.v. _____		
<u>Bankverbindung des Empfängers:</u> IBAN		
BIC:		
Kreditinstitut:		
Kontoinhaber:		
Wird Betrag finanziert? <input type="checkbox"/>		
nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		
Eingetragene Belastungen in Abt. III: _____		
<u>wenn vorhanden:</u>		
Darlehen wird vom Erwerber übernommen <input type="checkbox"/>		
Darlehen soll abgelöst und Grundpfandrechte sollen gelöscht werden <input type="checkbox"/>		
Höhe der Restschuld _____		
Keine Restschuld offen: Lösungsunterlagen liegen vor <input type="checkbox"/> (<i>vorab Kopien beifügen</i>)		
Lösungsunterlagen sollen von Notarin angefordert werden <input type="checkbox"/>		
<i>Bitte diese Punkte mit der Bank im Vorfeld abklären!</i>		

6. Weitere Vereinbarungen?

Gibt es weitere Vereinbarungen, die mit der Auseinandersetzung über die Immobilie zusammenhängen (z.B. Vereinbarung zum Zugewinnausgleich, zu Unterhalt oder zum Versorgungsausgleich?) <input type="checkbox"/>		
nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		
<u>Wenn ja:</u> Bitte reichen Sie uns den Fragebogen ein und vereinbaren einen Termin zur Vorbesprechung des Vertrages.		

7. Entwurf/ Kosten/Auftrag

Entwurf bitte übersenden an:		
Ehefrau:	per Post <input type="checkbox"/>	per Email <input type="checkbox"/>
Ehemann:	per Post <input type="checkbox"/>	per Email <input type="checkbox"/>

Die Kommunikation über elektronische Medien, insbesondere über Email, kann mit einem Verlust an Vertraulichkeit und Sicherheit verbunden sein. Sofern oben vermerkt ist, dass der Entwurf per Email übersandt werden soll, darf das Notariat mit mir / uns per Email kommunizieren. Auf Wunsch eines Beteiligten darf der Entwurf und die Begleitdokumentation auch an von diesem benannte Dritte übermittelt werden.

Die Kosten des Verfahrens trägt (auch wenn es nicht zur Beurkundung kommen sollte):

Ort / Datum

Name (bitte in Druckbuchstaben)

Unterschrift

Unsere Datenschutzerklärung finden Sie unter www.notariat-am-tibarg.de