

**Mieterselbstauskunft**

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der/die Mietinteressent(en) .....

.....

erteilt(en) dem Vermieter .....

.....

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	<b>Mietinteressent</b>	<b>Ehegatte/Mitmieter</b>
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig, verheiratet)		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
E-Mail Adresse		
Bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen)		
Bankverbindung		
Konto-Nr./BLZ		



Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich bin interessiert folgende Wohnung anzumieten:

Strasse:                                Hausnr.:                                Stadt:

Der frühest- mögliche Termin eines Mietverhältnisses lautet:

Der gewünschte Termin eines Mietverhältnisses lautet:

**Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:**

- Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: .....
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir bzw. meine Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente:  
.....
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit  
.....
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der  
 Mieter(s)                       Vermieter(s),  
wegen .....
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus

- Teilzahlungsgeschäften in Höhe von ..... € monatlich.
- Darlehensverpflichtungen in Höhe von ..... € monatlich.
- Bürgschaften in Höhe von ..... € monatlich.
- sonstige Verpflichtungen in Höhe von ..... € monatlich.
- Ich/wir habe(n) weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen bei:

Y:\Hl\_büro\interneOrganisation\Vorlagen\Heyen+ Lippross Dokumente nur noch benutzen\HLK\Vorlagen\Selbstauskunft.docx

- .....
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters im Sinne des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.
  - Ich erkläre mich bereit auf eigene Kosten eine Schufa- Selbstauskunft einzuholen. Diese ist als Anlage der Selbstauskunft beigelegt.



**Achtung: Wichtiger Hinweis!**

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

....., den .....

.....  
Mietinteressent

Mietinteressent

