



Ebenerdig begehbare Mietwohnung

(Objektnummer: C3)



Lagebeschreibung:

Die Wohnung ist in einem modernen Wohnhaus in Feldkirchen bei Mattighofen zu finden. Feldkirchen bei Mattighofen liegt im oberen Innviertel und ist eine kleine, ländlich gelegene Gemeinde. Schulen und Kindergärten sind in nur wenigen Gehminuten zu erreichen. In der kleinen Ortschaft gibt es außerdem eine Bäckerei, in der man kleiner Einkäufe erledigen kann. Die nächsten Einkaufsmöglichkeiten finden sich in Gundertshausen, sowie in Mattighofen – beide sind nur wenige Autominuten entfernt.

Objektbeschreibung:

Hier präsentiert sich eine schöne, ebenerdig begehbare 63,53 m² große Mietwohnung. Der offene Wohn-/ Essbereich beeindruckt mit einer tollen Raumaufteilung und einem hellen, freundlichen Ambiente. Neben einem kleinen Eigengarten, verfügt die Wohnung auch über eine 18m² große Terrasse, die zu gemütlichen Stunden einlädt. Bad und WC sind getrennt und verfügen über eine hochwertige Ausstattung.

Die Wohnung verfügt bereits über eine maßgeschneiderte Einbauküche.

Ein Autostellplatz in der hauseigenen Tiefgarage kann für 44.-€ / Monat dazu gemietet werden.

KURZPROFIL

Wohnfläche:	63,47m ²
Terrasse:	18,00m ²
Garten:	109,08m ²
Kellerabteil:	3,26m ²
Stellplatz:	44€/M
Zimmer:	2
Miete:	€ 726,-
Baujahr:	2020
Beziehbar:	April 2021

Ihr Ansprechpartner:



Karl Pitzmann

+43 664 / 13 22 568

office@kp-immobilien.at

**Auf Anfrage senden wir Ihnen
gerne ein ausführliches Exposé
zu.**

**Besichtigungen sind jederzeit
möglich.**