

Viel Erfahrung für ganzheitliches Planen und Bauen

Die echt Baumanagement GmbH plant, berät und baut Ihren Umbau, Neubau oder jegliche Art von Sanierungen. Mit dem neu sanierten Geschäftslokal im Herzen von Gröbming wurde aus einem ehrwürdigen Gasthaus ein gemütliches Beratungs- und Dienstleistungsbüro für alle Menschen, die Ihren Lebensraum umgestalten oder verbessern möchten geschaffen.

Seit vielen Jahrzehnten ist Baumeister René Stocker als Energieberater und Sanierungsexperte im Bezirk Liezen bekannt und beliebt. Im Jahr 2009 begann die Selbstständigkeit mit der Spezialisierung auf die Themen Gebäudesanierung und Energieeffizienz. Durch die langjährige Erfahrung in den Bereichen Bauausführung und Planung, holen viele Branchenkollegen für dieses Spezialgebiet Rat und Tat beim Experten. Seit dem Beginn der Selbstständigkeit wurden ca. 4000 Projekte, Beratungen, Planungen, umgesetzt.

Umbenennung in die echt Baumanagement GmbH

Im Jahr 2016 wurde das Unternehmen zur Echt Baumanagement GmbH. Der Firmengründer wollte den Personenbezug ändern und dadurch dem Betrieb das langfristige Bestehen sichern. Durch die Beschäftigung von zusätzlichen Technikern, die allesamt einen handwerklichen Beruf ausüben, wurde das Beratungsangebot, sowie die technischen Dienstleistungen noch breiter und vielfältiger. Viele Planungs- oder Architekturbüros greifen auf das technische Knowhow der Firma zurück. So werden Energieausweise, jegliche Form der Bauphysik, wie Schallschutzberechnungen und Wärmebedarfsberechnungen, oder auch die Gutachtenserstellung beauftragt.

Planen mit Feng-Shui und 3d-Laserscanner

Im Bereich der Planung sind viele Innovationen passiert. Angefangen von den ganzheitlichen Planungen mit Feng-Shui oder das Erstellen eines detailgetreuen Gebäudemodelles durch Laserscanner mit Rundumbildern, lassen die erstellten Pläne und Visualisierungen vor Beginn jedes Projektes keine Unklarheiten zu. Durch die handwerkliche Ausbildung sind die erstellten Pläne detailgetreu, statisch und bauphysikalisch gut durchdacht. Seit 2016 ist die Firma auch die Prüfstelle für Bauphysik des Landes Steiermark und prüft dabei bauphysikalische Berechnungen für die Umfassenden Sanierungsförderung, sowie der Förderung des mehrgeschossigen Wohnbaues.

Energieberatungsstelle im Bezirk Liezen

Im Frühjahr 2018 trat das Land Steiermark an die Echt Baumanagement GmbH heran, mit dem Ersuchen, die Abwicklung von Förderungen und die Beratung im Zuge der Sanierungen von Eigenheimen zu übernehmen. Durch die vielfältigen Ausbildungen der Mitarbeiter können seither auch diese Dienstleistungen angeboten werden. Im Betrieb sind zurzeit 3 autorisierte Energieberater für private Wohnzwecke, sowie ein WIN-Konsulent, der die Beratungen für Betriebe und Gemeinden durchführt.

Die gesetzliche Verpflichtung des Heizungstausches löste einen gewaltigen Ansturm auf die Beratungen aus, mit dem obersten Ziel, die höchstmögliche Förderung zu erzielen. Da es meist

mehrere Förderungen bei verschiedenen Maßnahmen gibt, sind die Experten der echt Baumanagement GmbH dafür die richtigen für Beratung und Umsetzung.

Bauaufsicht und Koordination

Durch die große Erfahrung der Mitarbeiter und deren praktischen Ausbildung, ist die Übernahme der Baustellenaufsicht, sowie die Koordination der Sicherheit auf den Baustellen „a gmahde Wiesen“. Kaum ein Problem oder eine Situation, die nicht gelöst werden kann, bzw. zur Zufriedenheit der Kunden beseitigt wird. Fehler bei Bauausführenden werden frühzeitig erkannt, bzw. können diese durch gute Bauzeitplanung und klar definierte Aufgabengebiete vermieden werden. Dadurch sind die Einhaltung von Kostenvorgaben und Fertigstellungstermine erzielbar.

Innovation, bzw. am neuesten Stand

Das Thema „ganzheitlich“ ist aus keinem Bereich unseres Lebens wegzudenken. Beim Planen und Bauen, heißt das, auch Umgebung, Personen und deren Lebensplanung, Bauprodukte, Einfluss auf Natur und Umwelt, etc. zu berücksichtigen. Durch das Spezialwissen im Bereich Feng-Shui, Radiästhesie, Elektromog, Baumaterialien, Energieeffizienz, oder auch Raumluftqualität, ist die echt Baumanagement GmbH die erste Adresse für Ihre Bauvorhaben.

Kontakt:

echt Baumanagement GmbH
Hauptstraße 31
8962 Gröbming
office@echt-bauen.at
www.echt-bauen.at

echt Baumanagement GmbH – Baumeister Stocker – Fördereinreichsstelle des Landes Steiermark
Gebäudeenergieberatung – Thermografie – Sanierungskonzepte – Förderungsabwicklung – Planung – Ausschreibung – Bauaufsicht – Baukoordination – Sachverständigentätigkeit – Radiästhesie – Bauphysik – Statik – Gebäudescan/ Laserscan – Feng Shui – Liegenschaftsbewertung – Beweissicherung – Bauherrenhilfe